

247 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Lägenhet med 3 Sovrum med 78m<sup>2</sup> Trädgård till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

**3**      **2**      **90m<sup>2</sup>**      **78m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

247 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Lägenhet med 3 Sovrum med 78m<sup>2</sup> Trädgård till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>78m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

### ÖVERBLICK

## Bottenvåningslägenhet med trädgård i La Cerdanya

Bottenvåning lägenhet med trädgård, i staden Alp.

Möjligheten att njuta av ett bekvämt hem i en av de mest eftertraktade städerna i hela Cerdanya.

Det ligger i en av de typiska bostadsgatorna i staden Alp. Lättillgänglig och utan att behöva gå genom gatorna eller klättra uppför kullar under kalla vintersäsonger.

Det upptar bottenvåningen i en fyrvåningsbyggnad, vilket ger den förmånen att ha en trädgård för privat bruk där du kan återskapa.

Den är fördelad på en enda våning, vilket underlättar rörelsen för personer som har nedsatt rörlighet eller letar efter platser utan besvär med trappor.

Den har ett separat kök med gott om matplats.

Ett vardagsrum med öppen spis, mysigt, ljust och med direkt tillgång till en solig trädgård.

Tre sovrum och två kompletta badrum kompletterar sovrummet och gör denna fastighet till en unik investeringsmöjlighet.

Den har även garage och förråd som ligger i intilliggande byggnad.



[lucasfox.se/go/cer48078](https://lucasfox.se/go/cer48078)

Utsikt över bergen, Trädgård, Parkering,  
Förråd, Exteriör

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

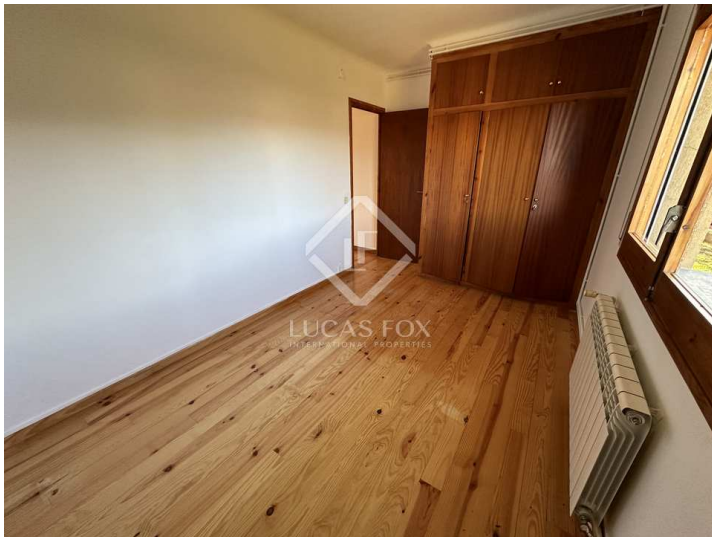


247 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Lägenhet med 3 Sovrum med 78m<sup>2</sup> Trädgård till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

**3**      **2**      **90m<sup>2</sup>**      **78m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien