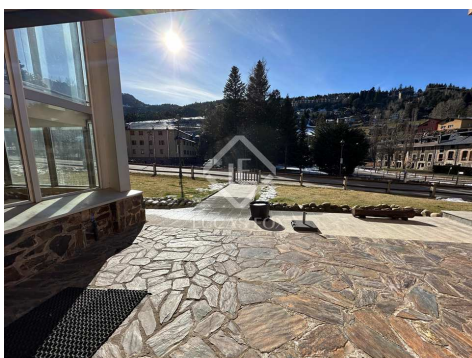


139 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17537

2 **1** **61m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

139 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17537

2 **1** **61m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Duplex till salu i Cerdanya

Duplex till salu i en emblematisksk byggnad från 1975 i La Molina stad, som går upp till skidorten, bara 5 minuter från backarna.

Denna nyrenoverade duplex ligger på femte våningen. Den har en hiss för att underlätta åtkomst. Den har också en otilldelad parkeringsplats inne i byggnaden och en liten stängd garderob för att förvara skidor.

När vi går in i denna duplex finner vi en liten hall med ett fönster med utsikt över bergen och trappor som ger oss tillgång till resten av huset.

Vi går ner för trappan och befinner oss direkt med sovdelen som består av ett dubbelrum med ett stort yttre fönster. Inbyggda garderober som drar nytta av det inre utrymmet i trappan.

En hall leder oss till det kompletta badrummet med dusch och det andra rummet, möblerat med våningssängar och en garderob.

Huvudutrymmet, där vi kommer att utföra det dagliga livet, kommer därefter med vardagsrum och kök, samt en matsal. Som en kuriositet hittade vi detta kök gömt i en praktisk möbel så att den kan samlas när den inte används. När vi passerar detta stora vardagsrum når vi äntligen matsalen, som ligger i en glasyta som ger oss ljusstyrka och förbinder oss med ett naturligt utrymme fullt av ljus. Härifrån är utsikten över bergen spektakulär.

Uppvärmning är gascentral och dess kostnad ingår i samhället, liksom vatten.

Denna gemenskap har flera gemensamma utrymmen till tjänst för ägarna.

En concierge står alltid till tjänst för byggnadens användare.

Lägenheten har en bebyggd yta på 61m² och 44m² användbar interiör.



lucasfox.se/go/cer49058

Utsikt över bergen, Hiss, Naturligt ljus,
Parkering, Utsikt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

139 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 2 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17537

2 **1** **61m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien