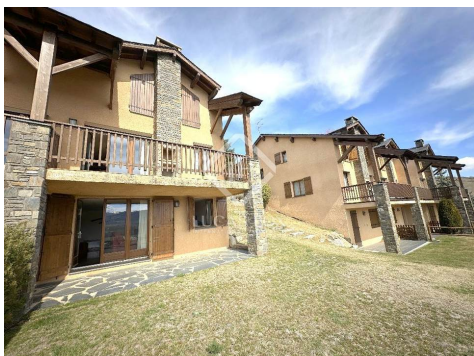


440 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 3 Sovrum med 225m² Trädgård till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 66800

3	2	170m²	225m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

440 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 3 Sovrum med 225m² Trädgård till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 66800

3	2	170m²	225m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

ÖVERBLICK

HUS med tre vindar med utsikt och trädgård i ESTAVAR

HUS med vykortsutsikt och trädgård beläget i ESTAVAR.

Bebyggd yta: 160,22m² / Användningsyta: 142,88m² / Trädgård: 225 m² (möjlighet till inhägnad trädgård).

3 sovrum / 2 badrum

DISTRIBUTION:

- På bottenvåningen: hall och garage med direkt tillgång till huset
- Första våningen: 2 sovrum och 2 badrum
- Andra våningen: dubbelrum med sluttande tak och velux.
- Nedre plan: vardagsrum med öppen spis och matsal med utgång till en 2,15m bred balkong med grill.
- Plan -2: vardagsrum med utgång till trädgården

DU VILL GILLA VETA

Beläget bara 5' från LLivia, franska Cerdanya.

Det är ett mycket mysigt hus på en mycket lugn plats, ett halvnytt hus och charmigt inredda.

Den har oslagbar utsikt över vykort över La Cerdanya-dalen

Söderläge.

Kvalitet Ceretana konstruktion

Den har två mycket rymliga vardagsrum som är helt oberoende, perfekta för familjer med barn.

Loftet har ett helt isolerat rum för gäster.

Det finns inga gemenskapsavgifter.

MÖBLER till huset (ek) och förvaltningsavgifter ingår i priset



lucasfox.se/go/cer56573

Utsikt över bergen, Trädgård, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Grillplats, Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

440 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 3 Sovrum med 225m² Trädgård till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 66800

3	2	170m²	225m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien