

855 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 300m² Trädgård till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

4	3	165m²	300m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

855 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 300m² Trädgård till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

4 **3** **165m²** **300m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård

ÖVERBLICK

ENFAMILY HUS 5 och 6 / PRIVAT TRÄDGÅRD / BORD, La Cerdanya

NY KONSTRUKTION.

(förväntad leverans våren 2026)

Sant Julià Residential (TARTERA).

HUS 5 och 6 / Priser från 855 000 €

4hb 3b 165m2

Privat trädgård

Nybyggt enfamiljshus som tillhör bostadsområdet Sant Julià, Tartera (kommundistriktet Das).

Hus 5 fördelat på tre våningar / Hus 6 fördelat på två våningar (svit på bottenvåningen).

Huset har 162 m2, fördelat på tre våningar.

De har ett garage på bottenvåningen för en bil (hus 5) och för två bilar (hus 6).

Urbanisering belägen i ett exceptionellt och mycket lugnt område: inget buller, mot sydväst, magnifik panoramautsikt...

Hemmen är oberoende för att säkerställa total avskildhet, deras orientering är utmärkt och ger långa timmar av naturligt ljus och oslagbar utsikt. Dessutom har alla bostäder privat parkering och förråd 'boxtyp' i källaren.

De privata trädgårdarna sträcker sig från 120 till 390 m² och inredningen är rymlig med utrymmen fyllda med naturligt ljus.

En emblematiske plats i de katalanska Pyrenéerna, med utsikt över berg som Sierra del Cadí eller Tosa de Alp, bland annat, ger oss en oslagbar plats att bo eller tillbringa semesterperioder på.



lucasfox.se/go/cer56704

Utsikt över bergen, Trädgård, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Larmsystem, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

855 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 300m² Trädgård till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

4	3	165m²	300m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

6 småhus

Utmärkt orientering och utsikt

4 sovrum (en svit på bottenvåningen)

Energiklass A

Parkering och förråd av boxtyp

Naturlig enklav

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

855 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 300m² Trädgård till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17538

4 **3** **165m²** **300m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.se • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien