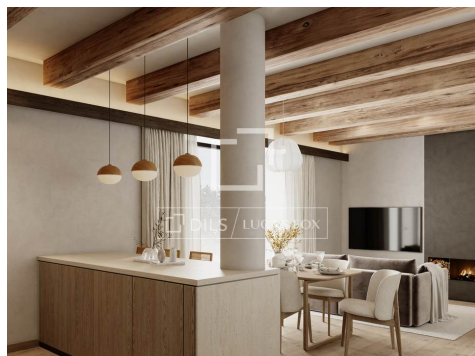


New development

CER65196 Lägenheter, La Cerdanya, Spanien

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i La Cerdanya, Spanien, 12 Lägenheter tillgängliga

12	2-3	Beviljats
Enheter tillgängliga	Sovrum	Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.se · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

New development

CER65196 Lägenheter, La Cerdanya, Spanien

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i La Cerdanya, Spanien

I hjärtat av Puigcerdà, huvudstad i La Cerdanya, föds ett exklusivt projekt som renoverar en historisk byggnad som kombinerar charmen från den ursprungliga arkitekturen med komforten och bekvämligheterna i ett modernt liv.

Projektet erbjuder en mängd olika köpalternativ, utformade för att passa olika livsstilar. Å ena sidan finns det lägenheter med direkt utsikt över den ikoniska Plaça Cabrinetty, vilket gör att de boende kan njuta av den mest autentiska och livliga atmosfären i det historiska centrumet. Å andra sidan finns det lägenheter som vetter mot dalen, med spektakulär panoramautsikt över La Cerdanyas naturlandskap, perfekt för dem som söker ljus, rymlighet och en kontakt med naturen.

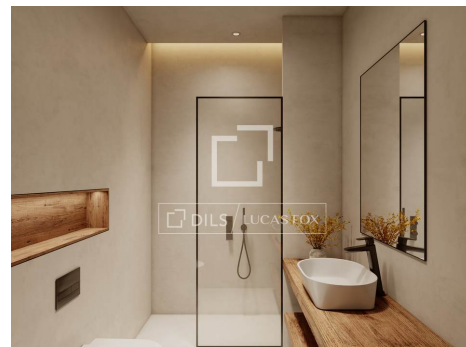
Komplexet erbjuder en mängd olika planlösningar: från lägenheter med balkonger eller privata terrasser, perfekta för att njuta av frisk luft och utsikt, till alternativa duplexhus, som erbjuder mer utrymme och en unik fördelning.

Komplexet kompletteras av utmärkta funktioner och tjänster som garanterar maximal komfort och funktionalitet. Byggnaden har två hissar som betjänar alla 25 lägenheter, vilket säkerställer bekvämlighet och tillgänglighet för alla boende.

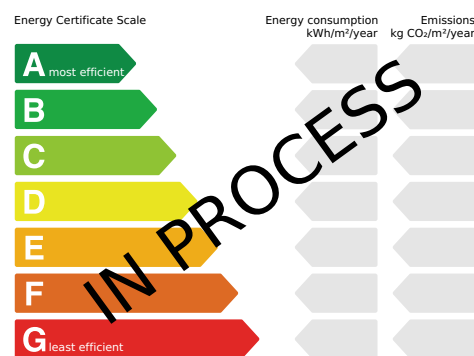
Parkeringsplatser finns tillgängliga för 20 000 euro, samt förråd för 5 000 euro (exklusive skatter), vilket ger en mycket värdefull merfördel i ett så centralt läge. Tillgång till parkeringsgaraget kommer att vara beläget på Plaça Cabrinetty och sker via en godshiss, en praktisk och diskret lösning som respekterar byggnadens integration i dess historiska omgivningar.

Husen utmärker sig genom noggrant utvalda, högkvalitativa material och ytbehandlingar i nordisk stil, vilka ger värme, ljus och en tidlös estetik. När det gäller bekvämligheterna garanteras komfort året runt tack vare golvvärme som drivs av ett aerotermiskt system, en effektiv och hållbar lösning, samt luftkonditionering.

En unik möjlighet att bo eller investera i en fastighet med karaktär, historia och ett privilegierat läge, där tradition och modernitet möts i hjärtat av Puigcerdà.



lucasfox.se/go/cer65196

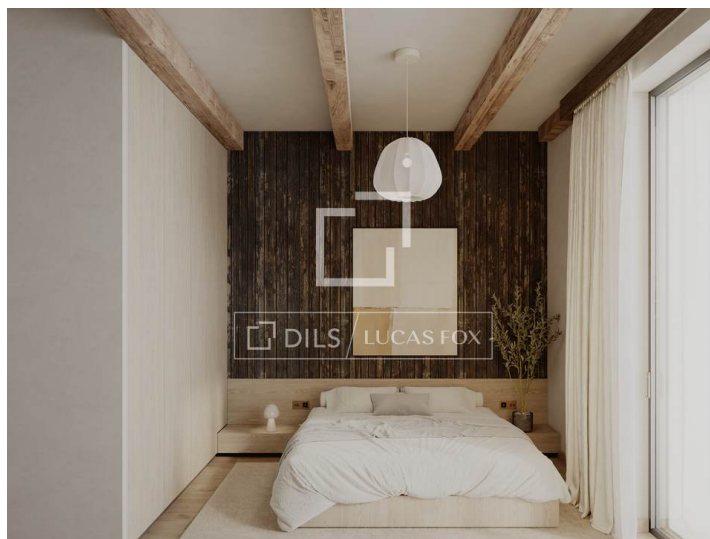


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.se · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

New development

CER65196 Lägenheter, La Cerdanya, Spanien



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.se · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien