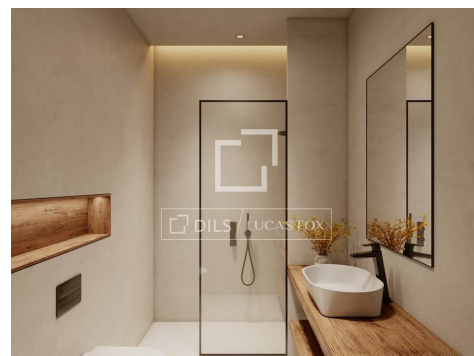
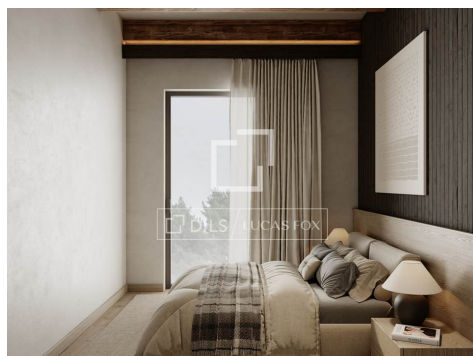
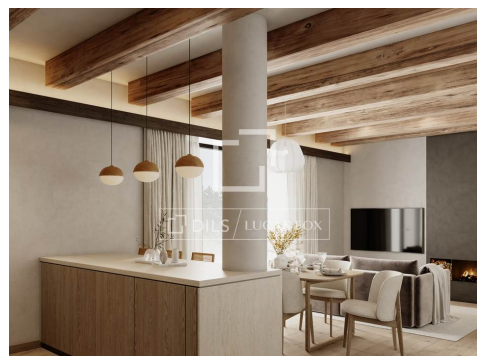


340 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien

Spanien » La Cerdanya » 17520

3 Sovrum 2 Badrum 69m² Planlösning 4m² Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.se · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

340 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i La Cerdanya, Spanien med ett start pris på 280,000 €

Ett exklusivt nybyggt projekt till salu i Puigcerdà, med priser från 280 000 €.

I hjärtat av Puigcerdà, huvudstad i La Cerdanya, är detta unika projekt ett resultat av en omfattande renovering av en historisk byggnad, där charmen från den ursprungliga arkitekturen kombineras med komforten och bekvämligheterna i ett modernt liv.

Projektet erbjuder ett noggrant utvalt urval av bostäder utformade för att passa olika livsstilar. Å ena sidan finns det lägenheter med direkt utsikt över den ikoniska Plaça Cabrinetty, vilket gör att de boende kan njuta av den autentiska och livliga atmosfären i det historiska centrumet. Å andra sidan finns det bostäder som vetter mot Cerdanyadalen, med trevlig öppen utsikt över det naturliga landskapet, perfekt för dem som söker ljus, rymlighet och en kontakt med naturen.

Komplexet erbjuder olika typer av fastigheter, inklusive hus med balkonger och privata terrasser, perfekta för att njuta av den friska bergsluften, samt eleganta duplexlägenheter som erbjuder större rymlighet och en differentierad planlösning.

Byggnaden, som inrymmer 25 lägenheter, har två hissar som säkerställer komfort och tillgänglighet. Tillvalsparkeringsplatser (20 000 €) och förråd (5 000 €) finns också tillgängliga, ett exceptionellt mervärde i ett så centralt läge. Åtkomst till parkeringsgaraget sker via en servicehiss från Plaça Cabrinetty, en diskret lösning som respekterar byggnadens integration i dess historiska omgivningar.

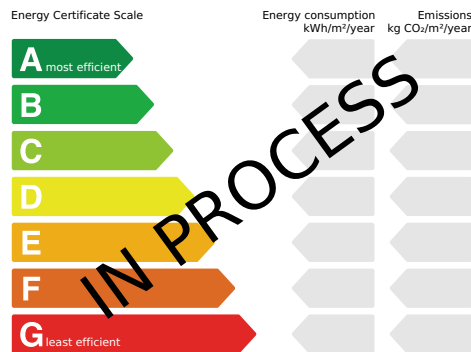
Husen utmärker sig genom sina nordiskt inspirerade ytbehandlingar, med högkvalitativa material som ger värme, ljus och en tidlös estetik. Komfort garanteras året runt tack vare ett effektivt klimatkontrollsystem baserat på aerotermisk uppvärmning med golvvärme, kompletterat med luftkonditionering.

En unik möjlighet att bo eller investera i en fastighet med karaktär, historia och ett privilegierat läge, där tradition och modernitet samexisterar i perfekt harmoni.



lucasfox.se/go/cer69238

Utsikt över staden, Uppvärmning,
Nybyggd, Luftkonditionering, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.se · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien

340 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i La Cerdanya, Spanien



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.se · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spanien