

Pris from 335 000 € New development

Consell De Cent Residences Lägenheter, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Eixample Höger med ett start pris på 335,000 € och renderings värde på 5%, 6 Lägenheter tillgängliga

Q2 2025

6

1, 2 & 3

50m²

4,67%

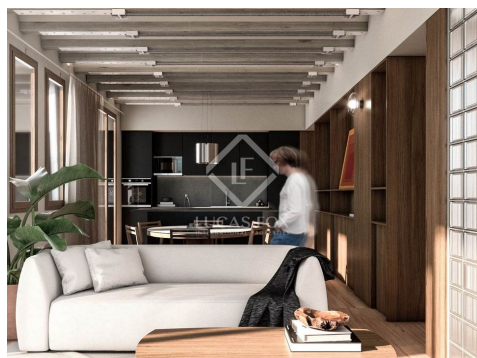
Slutförd

Enheter tillgängliga

Sovrum

Storlekar från

Uthyrnings rendering upp till



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

Pris from 335 000 € New development

Consell De Cent Residences Lägenheter, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Eixample Höger med ett start pris på 335,000 € och renderings värde på 5%, 6 Lägenheter tillgängliga

Q2 2025	6	1, 2 & 3	50m²	4,67%
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett start pris på 335,000 € och renderings värde på 5%

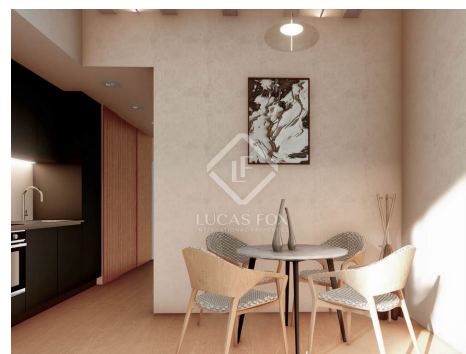
Lucas Fox presenterar denna exklusiva nya utveckling som ligger på en av de mest eftertraktade gatorna i Barcelonas Eixample Right, bara några steg från den renoverade Las Glorias-parken och det livliga teknikdistriktet 22@.

Denna klassiska byggnad har totalrenoverats för att inrymma sex exklusiva hem som kombinerar modern design, funktionalitet och ytbehandlingar av högsta kvalitet. Bebyggelsen erbjuder en rad fastigheter med ett, två och tre sovrum, med intelligenta layouter och öppna ytor som badar i naturligt ljus tack vare deras dubbla sydöstra och nordvästliga orientering.

Huvudhuset sticker ut, som inkluderar en stor privat terrass, och den magnifika takvåningen, med spektakulär panoramautsikt och en imponerande 88 m² privat terrass, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet året runt.

Varje hem har designats med största omsorg, med hjälp av utmärkta material och högkvalitativa ytbehandlingar för att erbjuda en varm, modern och bekväm miljö, anpassad till kraven i dagens urbana liv.

Tack vare sitt strategiska läge, exklusiva stil och närhet till stadens mest dynamiska teknologi- och affärsdistrikt, utgör denna utveckling en idealisk möjlighet både för den som letar efter en primärbostad och för att investera och säkra en tillgång med hög hyresefterfrågan.



lucasfox.se/go/consell-de-cent-residences

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

Pris from 335 000 € New development

Consell De Cent Residences Lägenheter, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu I Eixample Höger med ett start pris på 335,000 € och renderings värde på 5%, 6 Lägenheter tillgängliga

Q2 2025 **6** **1, 2 & 3** **50m²** **4,67%**
 Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Uthyrnings rendering upp till

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Lägenhet	799 000 €	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	102m ² , Terrass 85m ²	4.21%
Lägenhet	335 000 €	Våning 2	1 Sovrum 1 Badrum	50m ² , Terrass 5m ²	
Lägenhet	Reserverad	Våning 2	2 Sovrum 1 Badrum	54m ² , Terrass 5m ²	
Lägenhet	340 000 €	Våning 3	1 Sovrum 1 Badrum	50m ² , Terrass 5m ²	
Lägenhet	Reserverad	Våning 3	2 Sovrum 1 Badrum	54m ² , Terrass 5m ²	
Lägenhet	899 000 €	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	108m ² , Terrass 61m ²	4.67%

Kontakta oss angående denna fastigheten

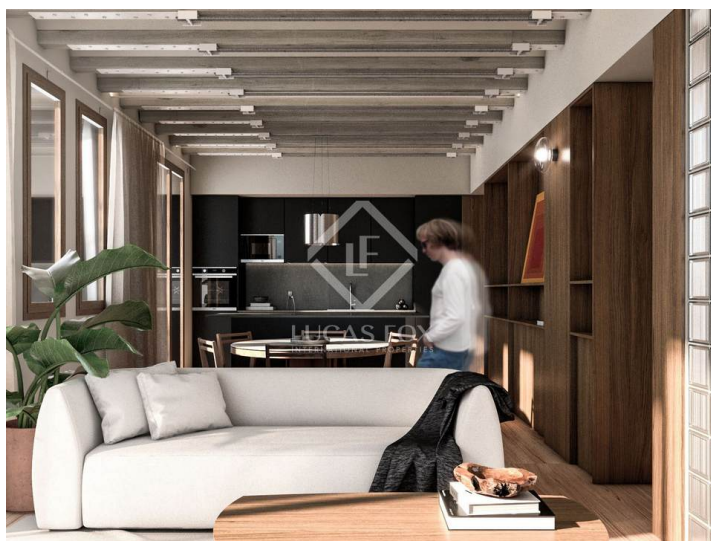
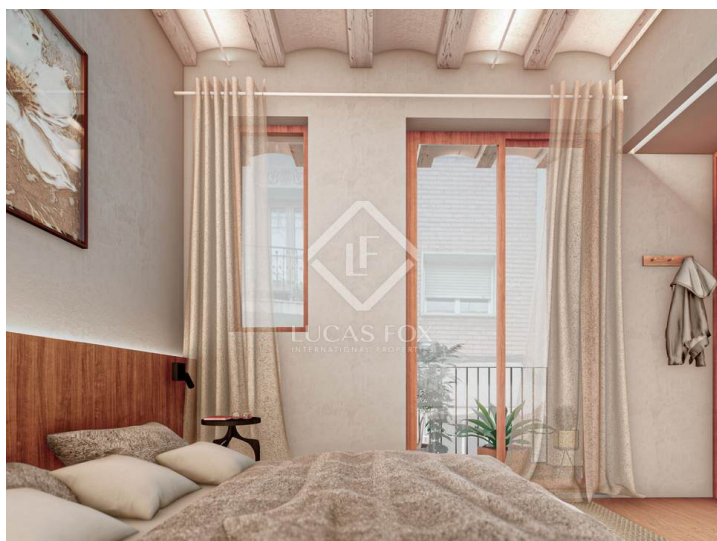
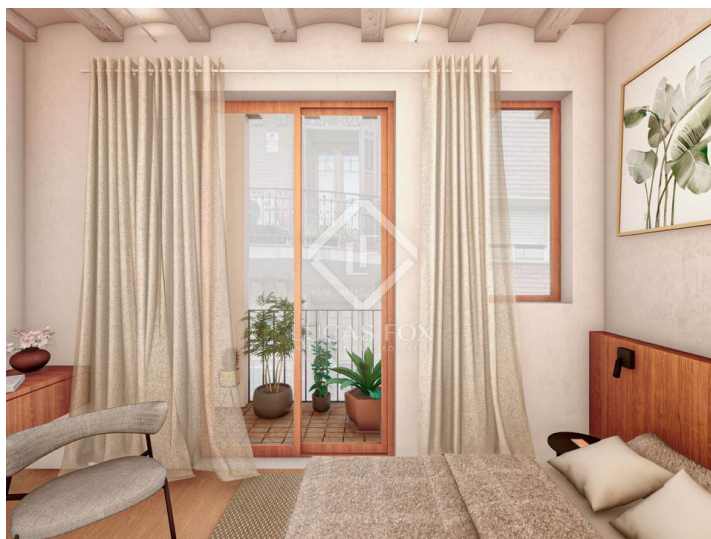
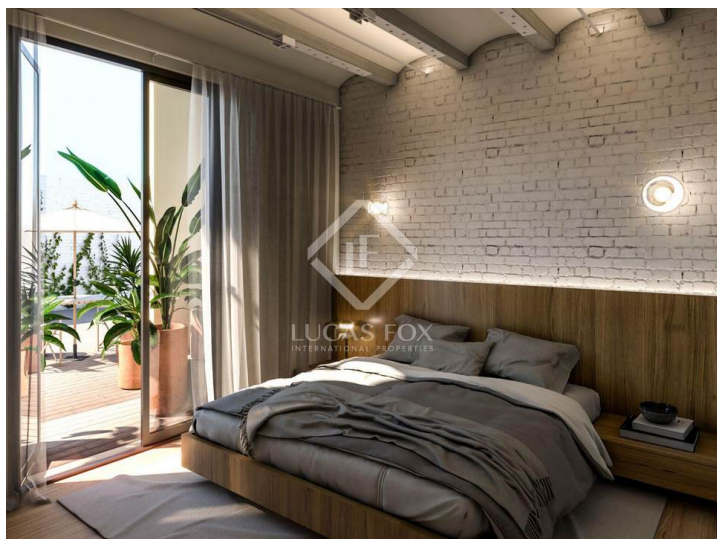
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

Pris from 335 000 € New development

Consell De Cent Residences Lägenheter, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Eixample Höger med ett start pris på 335,000 € och renderings värde på 5%, 6 Lägenheter tillgängliga

Q2 2025	6	1, 2 & 3	50m²	4,67%
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien