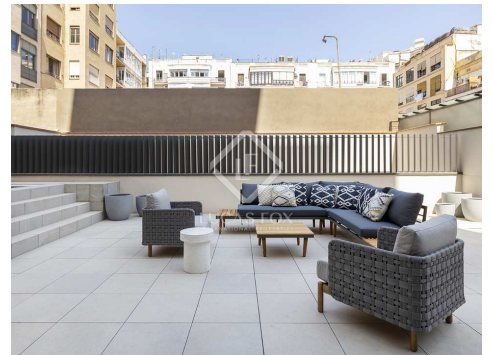
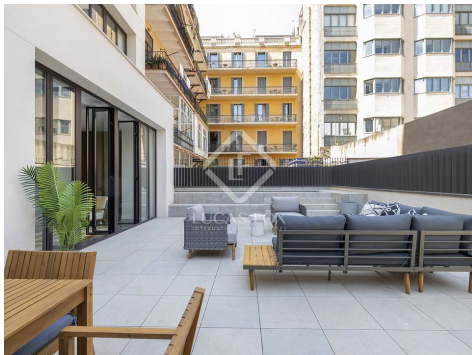


818 000 € per share Lägenhet - Till salu Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 131m² terrass co-ownership opportunities i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 **4** **259m²** **131m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

818 000 € per share Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 131m² terrass co-ownership opportunities i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 **4** **259m²** **131m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Lägenhet med utmärkt renovering i delägarskap i ett idealiskt läge, i det eftertraktade distriktet Eixample, hjärtat av Barcelona.

Vi hittar denna magnifika nybyggda lägenhet på bottenvåningen i en ultramodern byggnad med bostäder designade av den prestigefyllda arkitektbyrån GCA Architects. Den banbrytande tekniken och avantgardedesignen i detta hem återspeglas i de använda materialen och ytbehandlingarna av exceptionell kvalitet, inklusive:

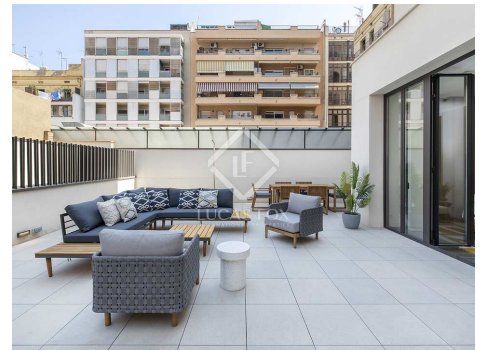
- Naturliga ekparkettgolv
- Modernt lyxkök från märket Bulthaup, fullt utrustat med avancerade vitvaror (ugn, induktionshäll, mikrovågsugn, kylskåp, diskmaskin) och bänkskiva och front i vit marmor
- tvättstuga med tvättmaskin/torktumlare
- Dubbelglasfönster
- Installationer med hög energieffektivitet såsom luftvärmesystem och luftkonditionering

Denna rymliga lägenhet är 258 m² stor och har högt i tak och stora fönster som ger gott om dagsljus. Den erbjuder ett vardagsrum/matsal med öppen planlösning med kök, fyra dubbelrum och fyra badrum. Dessutom har den en otrolig privat terrass på cirka 131 m², perfekt för att tillbringa en trevlig kväll med vänner, sola och äta utomhus.

Husets möbler ingår inte i priset och har en extra kostnad på €100 000, dess förvärv är inte obligatoriskt.

Gården har en 24-timmars concierge- och säkerhetsservice och lägenheten erbjuder en parkeringsplats och ett förråd. Av alla dessa skäl skulle denna nybyggda lägenhet vara ett avundsvärt hem eller en utmärkt investeringsmöjlighet i hjärtat av Barcelona.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/coo43401

Terrass, Swimming pool, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Solpaneler, Säkerhet, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Interiör, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

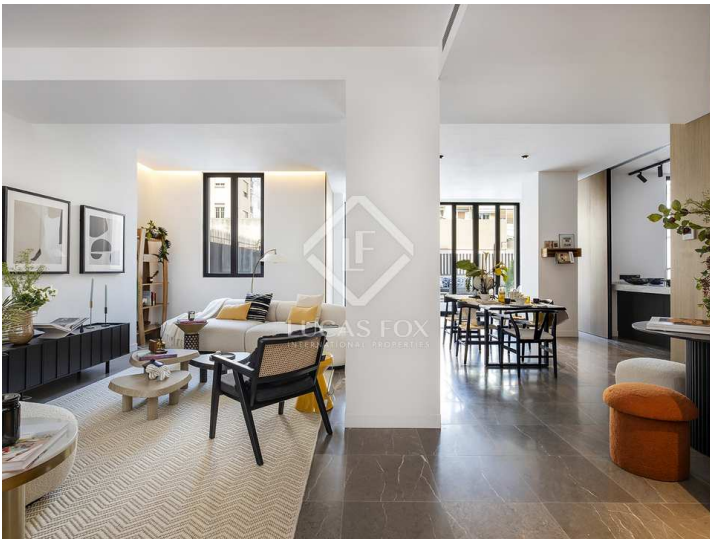
+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

818 000 € per share Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 131m² terrass co-ownership opportunities i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 **4** **259m²** **131m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien