

574 000 € per share Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 126m² terrass co-ownership opportunities i Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.260m²	126m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

574 000 € per share Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 126m² terrass co-ownership opportunities i Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.260m²	126m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Lyxigt hus med 3 sovrum och 5 badrum med trädgård och pool till salu i Altea, på Costa Blanca, med fantastisk utsikt över havet och bergen.

Belägen i Sierra de Altea, i ett av de mest privilegierade bostadsområdena på Costa Blanca, ligger denna fantastiska villa bara 5 minuter från lokala bekvämligheter och den berömda golfbanan Don Cayo, 10 minuter från Alteas historiska centrum, stränderna och infarten till motorvägen.

Skyddat av Sierra Bernia har Altea ett särskilt mildt klimat under hela året.

Fastigheten på 360 m² har totalrenoverats med högkvalitativa material och erbjuder en chic, modern exteriör arrangerad över tre nivåer. Du kommer att njuta av den fulla havsutsikten från varje nivå.

Den nedre våningen har ett garage för 3 bilar. En lyxig, effektiv OTIS-hiss för sju personer tar dig upp till olika nivåer medan du blickar ut över den magnifika utsikten genom kabinens panelfönster.

På första våningen kan det vara möjligt att skapa en fristående lägenhet, ett gym eller en extra svit på 40 m².

Den andra våningen är värd för huvudentrén, två kompletta stora sviter med badrum och egen terrass, ett gästtoalett och tvättstuga.

På tredje nivån kommer du att njuta av ett vardagsrum på 80 m² med en matsal och ett öppet kök designat av Porcelanosa med en ö och barområden.

Ingången till det stora sovrummet är genom en dold entré i väggen nära den öppna spisen. Ett mycket stort öppet badrum och en garderob kompletterar denna svit.

Härifrån har vi direkt tillgång till en stor terrass på 150 m² med en infinitypool, en utomhuslounge och en trädgård med fantastisk havsutsikt.

Från uteköket på 25 m² finns tillgång till kökterrassen och en trappa till tak och solarium och resten av tomten.



lucasfox.se/go/coo43535

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Djur vänligt,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

574 000 € per share Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 126m² terrass co-ownership opportunities i Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.260m²	126m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Fastigheten leker också med olika nivåer av terrasser och trädgårdar med frodig och mogen vegetation som ger extra rikedom och variation till utsikten. Denna villa har byggts på en 1 290 m² stor tomt.

Den slutliga finishen är elegant med en hög standard på material och högkvalitativt hantverk.

Ett vackert toppmodernt Porcelanosa-keramikgolv, som efterliknar kolonialt trä, löper genom hela villan, inuti och utanför. Stora keramiska delar täcker väggarna i sovrummet och vardagsrummet.

Denna nya byggnad kommer att erbjuda dig de senaste tekniska framstegen när det gäller termisk, akustisk och lufttäthetsprestanda; Denna villa erbjuder golvvärme genomgående och ett mycket effektivt aerotermiskt luftkonditioneringsystem från Daikin för varje rum.

Vidare styrs larmsäkerhetssystemet av en mobilapplikation och huset har förinstallation för fiberoptisk anslutning och Wi-Fi hotspot. Detta är ett perfekt nyckelfärdigt hus att njuta av och koppla av i Calpe på Costa Blanca.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

574 000 € per share Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 126m² terrass co-ownership opportunities i Altea Town

Spanien » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.260m²	126m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien