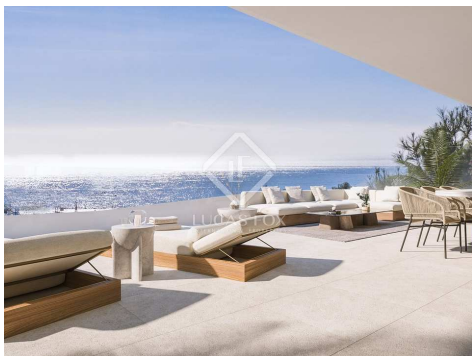


Pris from 794 900 € New development  
**CoreHigueron Lägenheter, Higuerón, Malaga**

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 794,900 €, 4 Lägenheter tillgängliga

**4**                      **2 & 3**                      **110m<sup>2</sup>**                      **Beviljats**  
Enheter tillgängliga    Sovrum                      Storlekar från                      Bygglov



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 794 900 € New development

## CoreHigueron Lägenheter, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 794,900 €, 4 Lägenheter tillgängliga

**4** Enheter tillgängliga      **2 & 3** Sovrum      **110m<sup>2</sup>** Storlekar från      **Beviljats** Bygglov

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 794,900 €

Lucas Fox presenterar Core Higuerón, en exklusiv nybyggnation med avantgardistisk design till salu i det exklusiva området El Higuerón, i Málaga.

Byggnaden erbjuder 25 exklusiva lägenheter fördelade över hela dess ikoniska byggnad. Olika typer av bostäder med mellan två och tre sovrum erbjuds: lägenheter i markplan, mellanplan eller takvåningar, alla i sydostläge. Alla hem har stora privata terrasser, som erbjuder panoramautsikt över kusten och Medelhavet.

Dess avantgardistiska arkitektur är ett bevis på sofistikerad och stil. Likaså har bostäderna en rymlig planlösning och konstruktion med material av högsta kvalitet. Rummen är mycket ljusa och utrymmena kan anpassas för att passa kunden, med en mängd alternativ tillgängliga för att personifiera din drömlägenhet (se kvalitetsrapporten).

På Core Higuerón har man ägnat uppmärksamhet åt detaljer. Varje bostad har en underjordisk parkeringsplats och ett förråd. För ökad säkerhet kräver åtkomstdörren en entrékod och har videoövervakning. När det gäller faciliteter erbjuder Core två infinitypools, ett toppmodernt gym och ett spa. Dessutom kommer den att ha både padeltennis- och tennisbanor och en privat puttinggreen; allt designat med de bästa egenskaperna och med tanke på behoven hos dem som värdesätter exklusivitet.

Bekvämligheterna i det omgivande området är lika imponerande. Du hittar bland annat ekologiska trädgårdar, grönområden, mer än 100 000 m<sup>2</sup> hållbara trädgårdar, cykel- och gångbanor, vandringsleder och djurparker.

Bebyggelsen, strategiskt belägen i hjärtat av El Higuerón, ligger i ett vackert medelhavskustområde, utan att ge upp stadslivet. Du kommer att kunna njuta av ett brett utbud av aktiviteter, tjänster och bekvämligheter, i en enklav strategiskt belägen mellan olika stadskärnor; med fullständig integritet. Bara 15 minuter bort ligger Malagas internationella flygplats och bara 20 minuter bort, både Malagas centrum och Marbellas centrum.

Kontakta oss för mer information.

### Höjdpunkter:

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



[lucasfox.se/go/corehigueron](https://lucasfox.se/go/corehigueron)

## Pris from 794 900 € New development

# CoreHigueron Lägenheter, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 794,900 €, 4 Lägenheter tillgängliga

**4**                      **2 & 3**                      **110m<sup>2</sup>**                      **Beviljats**  
 Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från    Bygglov

- 2- och 3-rumslägenheter
- Garage och bak
- Gemensamma områden som pool
- Exklusivt läge
- Vid havet

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	919 900 €	Våning 0	3 Sovrum 2 Badrum	141m <sup>2</sup> , Terrass 285m <sup>2</sup>
Lägenhet	959 900 €	Våning 0	3 Sovrum 2 Badrum	366m <sup>2</sup> , Terrass 259m <sup>2</sup>
Lägenhet	1 149 900 €	Våning 0	3 Sovrum 2 Badrum	141m <sup>2</sup> , Terrass 305m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	125m <sup>2</sup> , Terrass 39m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	113m <sup>2</sup> , Terrass 38m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	110m <sup>2</sup> , Terrass 39m <sup>2</sup>
Lägenhet	889 900 €	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	171m <sup>2</sup> , Terrass 133m <sup>2</sup>
Lägenhet	979 900 €	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	171m <sup>2</sup> , Terrass 164m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	146m <sup>2</sup> , Terrass 52m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	147m <sup>2</sup> , Terrass 53m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	116m <sup>2</sup> , Terrass 38m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	126m <sup>2</sup> , Terrass 38m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	149m <sup>2</sup> , Terrass 39m <sup>2</sup>

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 794 900 € New development

## CoreHigueron Lägenheter, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 794,900 €, 4 Lägenheter tillgängliga

**4**                      **2 & 3**                      **110m<sup>2</sup>**                      **Beviljats**  
 Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från    Bygglov

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	Såld	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	149m <sup>2</sup> , Terrass 39m <sup>2</sup>
Lägenhet	794 900 €	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	160m <sup>2</sup> , Terrass 49m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	146m <sup>2</sup> , Terrass 46m <sup>2</sup>
Takvåning	1 419 900 €	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	182m <sup>2</sup> , Terrass 79m <sup>2</sup>
Takvåning	1 429 900 €	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	132m <sup>2</sup> , Terrass 89m <sup>2</sup>
Takvåning	1 429 900 €	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	132m <sup>2</sup> , Terrass 90m <sup>2</sup>

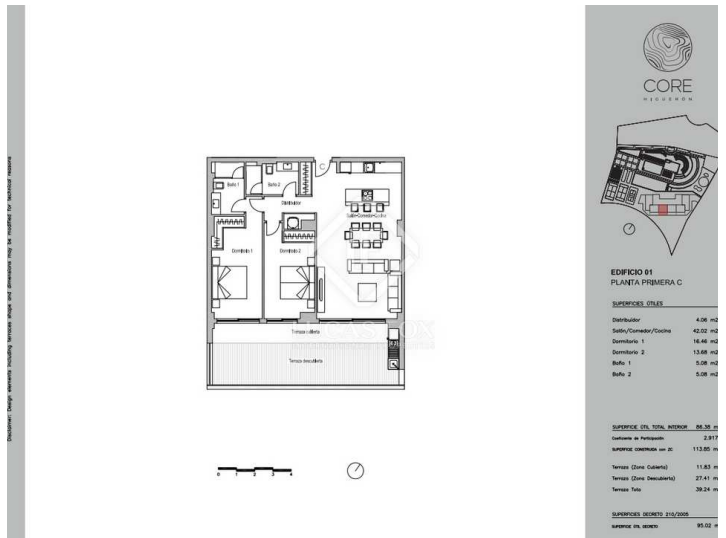
**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

## Pris from 794 900 € New development CoreHigueron Lägenheter, Higuerón, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Higuerón, Malaga med ett start pris på 794,900 €, 4 Lägenheter tillgängliga

**4**                      **2 & 3**                      **110m<sup>2</sup>**                      **Beviljats**  
Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från    Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien