

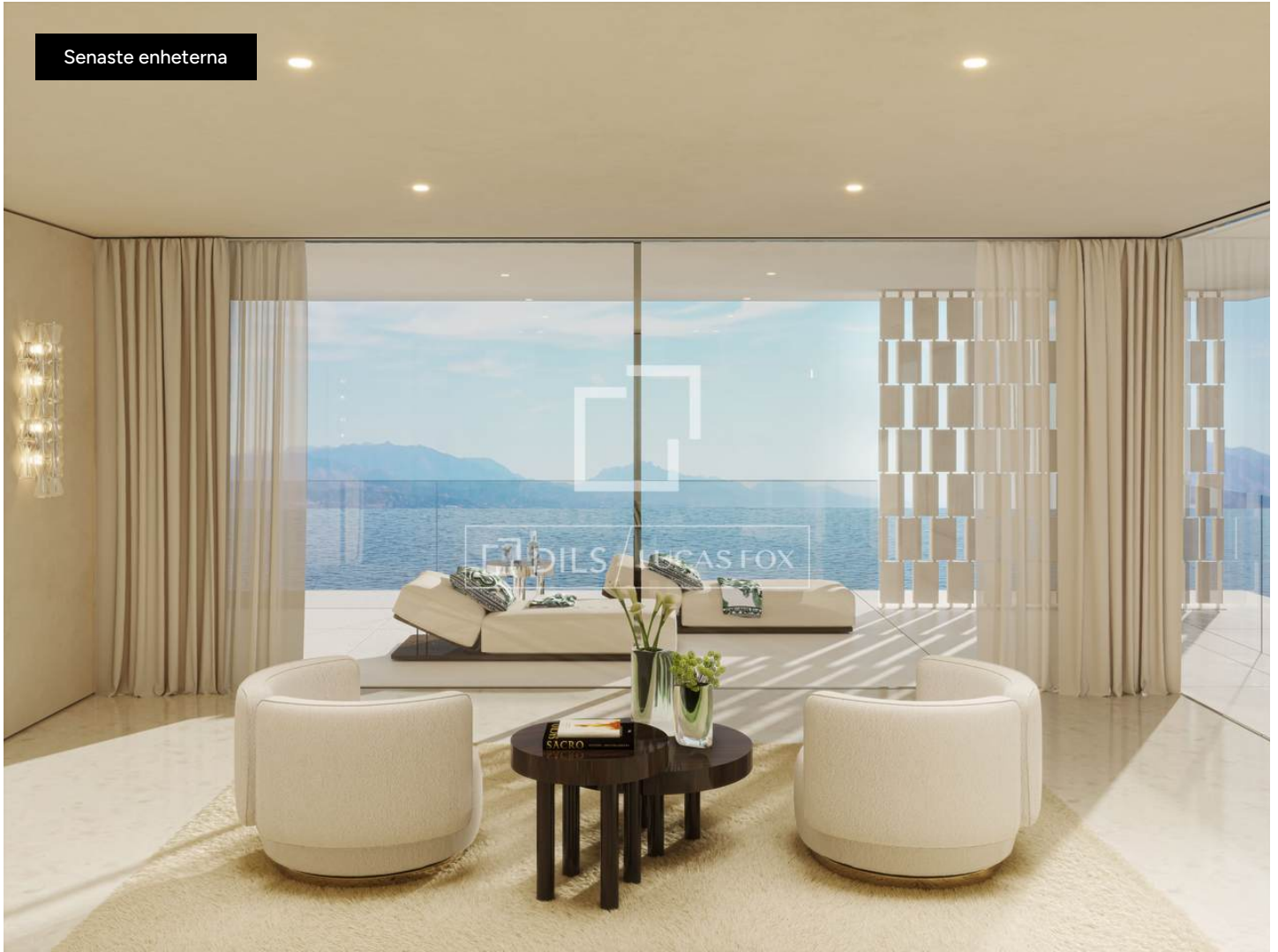
Pris på begäran New development - Senaste enheterna

Design Hills Marbella Lägenheter, Sierra Blanca, Costa del Sol

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Sierra Blanca, Costa del Sol, 3 Lägenheter tillgängliga

Q4 2028 3 3 & 5 251m² Beviljats
 Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

Senaste enheterna



DESIGN HILLS
MARBELLA
COSTA DEL SOL

BLOCK 4 COMO
 3RD FLOOR - AP10

| | |
|---|-----------------------|
| Senaste enheter till salu | 173,50 m ² |
| Senaste enheter till salu (inkl. skatt) | 182,75 m ² |
| Senaste enheter till salu (inkl. skatt) | 173,75 m ² |
| Senaste enheter till salu (inkl. skatt) | 173,75 m ² |
| Senaste enheter till salu (inkl. skatt) | 173,75 m ² |
| Senaste enheter till salu (inkl. skatt) | 173,75 m ² |
| Senaste enheter till salu (inkl. skatt) | 173,75 m ² |
| Senaste enheter till salu (inkl. skatt) | 173,75 m ² |
| Senaste enheter till salu (inkl. skatt) | 173,75 m ² |
| Senaste enheter till salu (inkl. skatt) | 173,75 m ² |



SIERRA BLANCA
 ESTATES



Kontakta oss angående denna fastigheten
 +34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.se

Pris på begäran New development - Senaste enheterna

Design Hills Marbella Lägenheter, Sierra Blanca, Costa del Sol

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Sierra Blanca, Costa del Sol

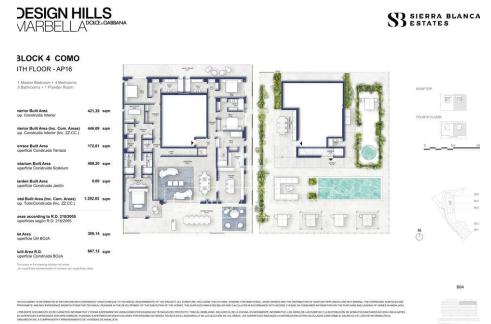
Design Hills Marbella by Dolce & Gabbana ligger på Marbellas prestigefyllda Golden Mile och representerar en ny dimension av modern lyx på Costa del Sol. Detta ikoniska bostadsprojekt utformades i samarbete med det välkända italienska modehuset Dolce & Gabbana, och förenar dess omisskännliga estetiska identitet med banbrytande arkitektur djupt integrerad i Medelhavslandskapet.

Komplexet ligger på en sluttning cirka 600 meter över havet och har panoramautsikt över Medelhavet och det ikoniska berget La Concha. Dess höga läge garanterar avskildhet, lugn och vidsträckt utsikt, samtidigt som det bara ligger några minuter från kända landmärken som Puente Romano, Marbella Club och Puerto Banús.

Bostadsområdet består av fem moderna byggnader omgivna av anlagda trädgårdar, vattenfunktioner och infinitypools, vilket skapar en atmosfär av lugn och exklusivitet. Bostäderna, som finns i konfigurationer med 3 och 4 sovrum, erbjuder interiörytor från 236 m² och en total byggyta från 326 m², alla designade med exceptionell noggrannhet i detaljerna.

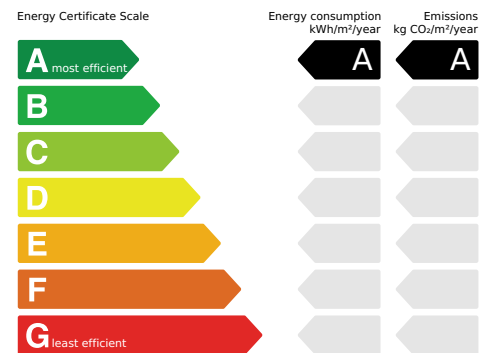
Interiörerna återspeglar Dolce & Gabbanas kreativa essens och estetiska filosofi, där ljus, fina material och italienskt hantverk kombineras för att skapa eleganta och tidlösa utrymmen. Husen kan köpas med exklusiva möbler designade av Dolce & Gabbana, vilket ger en komplett och sammanhängande varumärkesupplevelse; köparen har dock fullständig frihet att välja en annan inredningsdesign eller anpassa möblerna efter sina preferenser.

Projektet kompletteras av ett aldrig tidigare skådat utbud av tjänster: ett signaturspa- och wellnesscenter, inomhus- och utomhussportanläggningar, yoga- och pilatesstudior, paddeltennisbanor och en 5x5-fotbollsplan. Den privata klubben för gäster inkluderar designerlounger, en vinkällare, en cigarrounge, coworking-utrymmen och evenemangsområden, samt gourmetrestauranger, exklusiva butiker och fritidsområden för familjer. Design Hills Marbella, som planeras att vara färdigställt i slutet av 2028, sätter en ny standard för lyxboende på Golden Mile.



lucasfox.se/go/design-hills-marbella

Senaste enheterna



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.se

Pris på begäran New development - Senaste enheterna

Design Hills Marbella Lägenheter, Sierra Blanca, Costa del Sol

Objekt i denna nybyggnation

| Fastighetstyp | Status | Våning | Distribution | Boyta: |
|---------------|--------------------|----------|-------------------|--|
| Lägenhet | Pris vid förfrågan | Våning 0 | 5 Sovrum 6 Badrum | 251m ² , Terrass 75m ² |
| Lägenhet | Pris vid förfrågan | Våning 0 | 3 Sovrum 5 Badrum | 669m ² , Terrass 75m ² |
| Takvåning | Pris vid förfrågan | Våning 1 | 5 Sovrum 6 Badrum | 1022m ² , Terrass 172m ² |

DESIGN HILLS MARBELLA

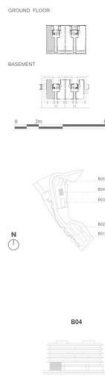
BLOCK 4 COMO 3F AND BASEMENT - AP4

1 Master Bedroom + 2 Bedrooms
3 Bathrooms + 2 Powder Rooms

| | |
|---|------------|
| Wardor Built Area inc. Constructed Interior | 452,00 sqm |
| Wardor Built Area Basement inc. Constructed Interior Stairs | 242,16 sqm |
| Wardor Built Area (inc. Com. Areas) inc. Constructed Interior (inc. Z2,CC) | 414,37 sqm |
| Entrance Built Area superficie Constructed Terrace | 27,95 sqm |
| Swimming Built Area superficie Constructed Solarium | 0,00 sqm |
| Jarden Built Area superficie Constructed Jardin | 281,14 sqm |
| Pool Built Area (inc. Com. Areas) inc. Total Constructed (inc. Z2,CC) | 900,79 sqm |
| Pool Area according to R.D. 216/2005 superficie según R.D. 216/2005 | |
| Lot Area superficie Uti B.O.A. | 340,92 sqm |
| Lot Area R.D. superficie Constructed B.O.A. | 622,61 sqm |



SIERRA BLANCA ESTATES



THIS DOCUMENT IS PRELIMINARY AND DOES NOT REPRESENT A CONTRACT. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS FOR INFORMATIONAL PURPOSES ONLY AND IS NOT A CONTRACT. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS NOT A CONTRACT. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS NOT A CONTRACT. THE INFORMATION CONTAINED HEREIN IS SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.se