

Pris from €895,000 Ny konstruktion

## Diputacio Bailen Lägenheter, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu I Eixample Höger med ett start pris på €875,000 och renderings värde på 4%, 4 Lägenheter tillgängliga

**4**                      **2 & 3**                      **108m<sup>2</sup>**                      **4.29%**  
Enheter tillgängliga    Sovrum                      Storlekar från                      Uthyrnings rendering upp till



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

Pris from €895,000 Ny konstruktion

## Diputacio Bailen Lägenheter, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Eixample Höger med ett start pris på €875,000 och renderings värde på 4%, 4 Lägenheter tillgängliga

**4** Enheter tillgängliga    **2 & 3** Sovrum    **108m<sup>2</sup>** Storlekar från    **4.29%** Uthyrnings rendering upp till

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett start pris på €875,000 och renderings värde på 4%

Diputacio Bailen erbjuder vackra, helt nya hem i hjärtat av Barcelona. Bredvid Plaça de Tetuan och Carrer de Girona är utvecklingen perfekt beläget för att njuta av denna livliga stad har att erbjuda, från exklusiva butiker och de finaste restaurangerna till stranden och den charmiga gamla stan, allt ligger på gångavstånd.

Hörnbyggnaden har totalrenoverats till en utmärkt standard för att skapa en samling ljusa designerlägenheter. Den noggranna renoveringen har kombinerat originaldetaljer, såsom högt i tak med dekorativa gesimser, med moderna inredningar och ytbehandlingar. Varje lägenhet har ett rymligt vardagsrum med matplats och vackert öppet kök fullt utrustat med kvalitetsapparater. Det finns två och tre sovrum.

Invánarna kan njuta av tillgång till en fantastisk gemensam terrass, kök och vardagsrum samt fantastisk utsikt över staden. Dessutom har den utsökta takvåningen nytta av en privat takterrass.

### slingor

- Utmärkt läge i hjärtat av Eixample Right
- Gemensam terrass med kök och lounge
- Originalegenskaper i kombination med modern finish
- Elegant och modern inredning
- Takvåning med privat terrass



[lucasfox.se/go/diputacio-bailen](https://lucasfox.se/go/diputacio-bailen)

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

Pris from €895,000 Ny konstruktion

## Diputacio Bailen Lägenheter, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu I Eixample Höger med ett start pris på €875,000 och renderings värde på 4%, 4 Lägenheter tillgängliga

**4** Enheter tillgängliga    **2 & 3** Sovrum    **108m<sup>2</sup>** Storlekar från    **4.29%** Uthyrnings rendering upp till

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Lägenhet	€955,000	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	108m <sup>2</sup> , Terrass 3m <sup>2</sup>	
Lägenhet	€875,000	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	108m <sup>2</sup> , Terrass 4m <sup>2</sup>	
Lägenhet	€895,000	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	113m <sup>2</sup> , Terrass 4m <sup>2</sup>	4.29%
Takvåning	Pris vid förfrågan	Våning 5	3 Sovrum 4 Badrum	220m <sup>2</sup> , Terrass 100m <sup>2</sup>	2.45%



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien