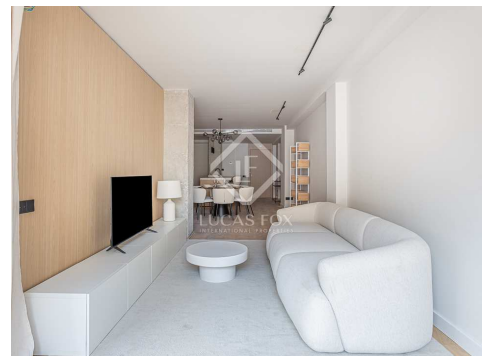
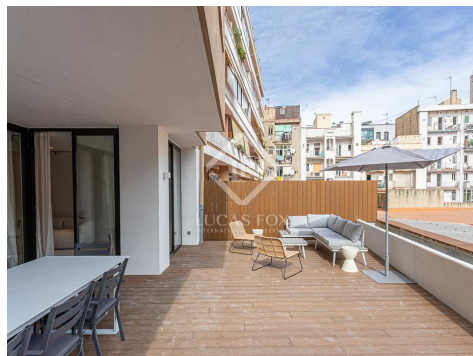
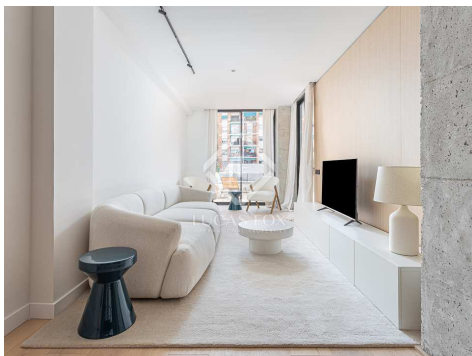


Pris på begäran Renovated project

## DosdeMaig Mallorca Byggnader, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett renderings värde på 4%, 1 Byggnader tillgängliga

<b>Q2 2024</b>	<b>1</b>	<b>2.0</b>	<b>121m<sup>2</sup></b>	<b>4,44%</b>
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris på begäran Renovated project

## DosdeMaig Mallorca Byggnader, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett renderings värde på 4%, 1 Byggnader tillgängliga

**Q2 2024**    **1**                                    **2.0**                                    **121m<sup>2</sup>**                                    **4,44%**  
Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från    Uthyrnings rendering upp till

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Byggnader till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett renderings värde på 4%

Dos de Maig-Mallorca är en ny utveckling som ligger i ett flerfamiljshus i Barcelonas Eixample Right-område, mycket nära den magnifika kyrkan Sagrada Familia av Antoni Gaudí.

Hyreshuset byggdes 1975 och har 8 våningar över bottenvåningen, varav de 2 första är i dagsläget utformade som kontor och ska byggas om för bostadsbruk.

Dessa två våningar med kontor täcker en total bebyggd yta på 1 035 m<sup>2</sup> + 75 m<sup>2</sup> terrasser och projektet föreslår att utrymmet omvandlas till sex 2-rumshus på mellan 90 m<sup>2</sup> och 120 m<sup>2</sup> vardera, varav 2 har 37,5 m<sup>2</sup> terrasser, och 2 kontorstudior (57-70 m<sup>2</sup>).

Dessa hem kommer att utrustas och färdigställas till en hög nivå, med funktioner som naturliga trägol, väggbeklädnad av trä och porslin, luftkonditionering genom kanaler och ett aerotermiskt energisystem.

Ljusa, neutrala färgscheman och rikligt med naturligt ljus kompletterar den moderna lyxkaraktären hos dessa fastigheter och gör dem till ett perfekt nytt hem som bara kräver dina personliga tillhörigheter för att göra det hemma.

Kontakta oss gärna för mer information.



[lucasfox.se/go/dosdemaig-mallorca](https://lucasfox.se/go/dosdemaig-mallorca)

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## Pris på begäran Renovated project

# DosdeMaig Mallorca Byggnader, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett renderings värde på 4%, 1 Byggnader tillgängliga

**Q2 2024**   **1**   **2.0**   **121m<sup>2</sup>**   **4,44%**  
Slutförd   Enheter tillgängliga   Sovrum   Storlekar från   Uthyrnings rendering upp till

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Lägenhet	Såld	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	104m <sup>2</sup> , Terrass 4m <sup>2</sup>	4.52%
Lägenhet	Såld	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	133m <sup>2</sup> , Terrass 5m <sup>2</sup>	4.71%
Lägenhet	Såld	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	101m <sup>2</sup> , Terrass 4m <sup>2</sup>	4.68%
Lägenhet	Reserverad	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	121m <sup>2</sup> , Terrass 48m <sup>2</sup>	4.44%
Lägenhet	Såld	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	132m <sup>2</sup> , Terrass 50m <sup>2</sup>	

### Kontakta oss angående denna fastigheten

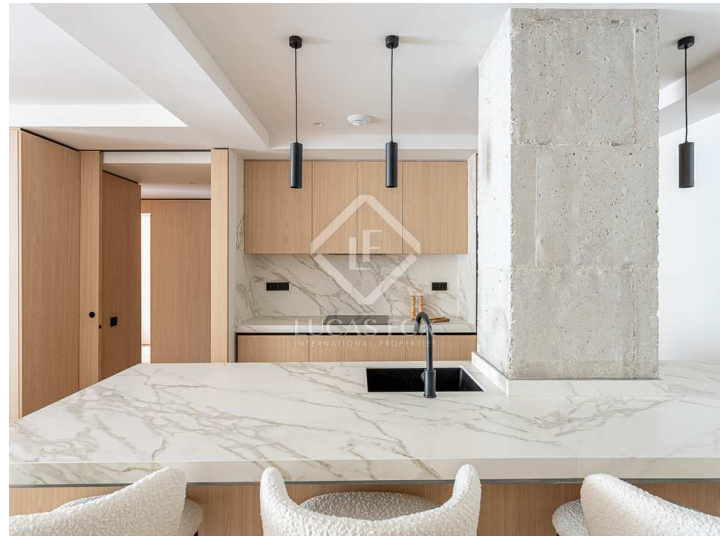
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris på begäran Renovated project

## DosdeMaig Mallorca Byggnader, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett renderings värde på 4%, 1 Byggnader tillgängliga

**Q2 2024**    **1**                      **2.0**                      **121m<sup>2</sup>**                      **4,44%**  
Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från    Uthyrnings rendering upp till



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien