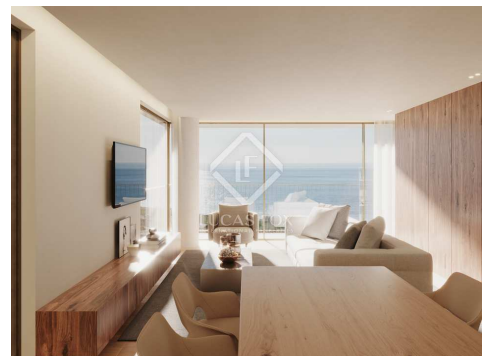
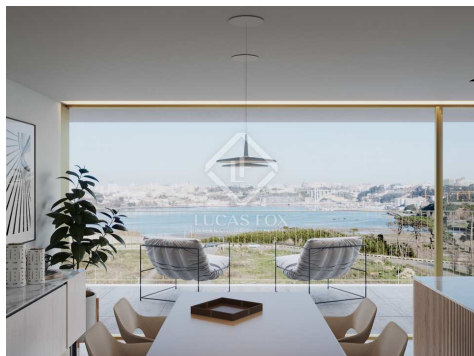


Pris from 650 000 € New development  
**DOURO3 Lägenheter, Porto, Portugal**

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Porto, Portugal med ett start pris på 650,000 €, 12 Lägenheter tillgängliga

**Q4 2024**    **12**                      **2 & 3**    **92m<sup>2</sup>**  
Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## Pris from 650 000 € New development **DOURO3 Lägenheter, Porto, Portugal**

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Porto, Portugal med ett start pris på 650,000 €, 12 Lägenheter tillgängliga

<b>Q4 2024</b>	<b>12</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>92m<sup>2</sup></b>
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Porto, Portugal med ett start pris på 650,000 €

.Med ett unikt läge och otrolig panoramautsikt över Atlanten, Foz do Douro, det skyddade området i Douros mynning och staden Porto, visar sig denna utveckling vara ett av de stora fastighetsprojekten i Stor-Porto.

Med ett privilegierat läge, bara några steg från Gaias vidsträckta sandstränder, väntar en byggnad med modern arkitektur på dig, bestående av 21 lägenheter, allt från T2 till T4, med totala ytor från 104 m2 till 295 m2, med stora balkonger och vidsträckta vyer. Byggnaden är fördelad på en stor öppen plan för tillträde till bostäderna och fyra plan för lägenheter. Byggnaden har godkännande av en känd utvecklare och kännetecknas av hög kvalitet på konstruktionen och en nivå av utmärkta ytbehandlingar, med uppmärksamhet på detaljer, ger den och ger den en distinkt, sofistikerad, bekväm och modern miljö samtidigt som den främjar en miljö med naturen.

Mer än en bekväm, lyxig och välplacerad lägenhet, helt enkelt ett tillstånd av överflöd...



[lucasfox.se/go/douro3](https://lucasfox.se/go/douro3)

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## Pris from 650 000 € New development

# DOURO3 Lägenheter, Porto, Portugal

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Porto, Portugal med ett start pris på 650,000 €, 12 Lägenheter tillgängliga

**Q4 2024**    **12**                      **2 & 3**    **92m<sup>2</sup>**  
 Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	Såld	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	92m <sup>2</sup> , Terrass 13m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	92m <sup>2</sup> , Terrass 13m <sup>2</sup>
Lägenhet	650 000 €	Våning 1	3 Sovrum 3 Badrum	125m <sup>2</sup> , Terrass 17m <sup>2</sup>
Lägenhet	675 000 €	Våning 1	3 Sovrum 3 Badrum	128m <sup>2</sup> , Terrass 17m <sup>2</sup>
Lägenhet	725 000 €	Våning 1	3 Sovrum 3 Badrum	125m <sup>2</sup> , Terrass 17m <sup>2</sup>
Lägenhet	775 000 €	Våning 1	3 Sovrum 3 Badrum	128m <sup>2</sup> , Terrass 17m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	92m <sup>2</sup> , Terrass 13m <sup>2</sup>
Lägenhet	750 000 €	Våning 2	3 Sovrum 3 Badrum	128m <sup>2</sup> , Terrass 17m <sup>2</sup>
Lägenhet	925 000 €	Våning 2	3 Sovrum 3 Badrum	128m <sup>2</sup> , Terrass 17m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	92m <sup>2</sup> , Terrass 13m <sup>2</sup>
Lägenhet	825 000 €	Våning 3	3 Sovrum 3 Badrum	128m <sup>2</sup> , Terrass 17m <sup>2</sup>
Lägenhet	975 000 €	Våning 3	3 Sovrum 3 Badrum	128m <sup>2</sup> , Terrass 17m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 4	3 Sovrum 3 Badrum	108m <sup>2</sup> , Terrass 88m <sup>2</sup>
Lägenhet	975 000 €	Våning 4	3 Sovrum 3 Badrum	110m <sup>2</sup> , Terrass 138m <sup>2</sup>

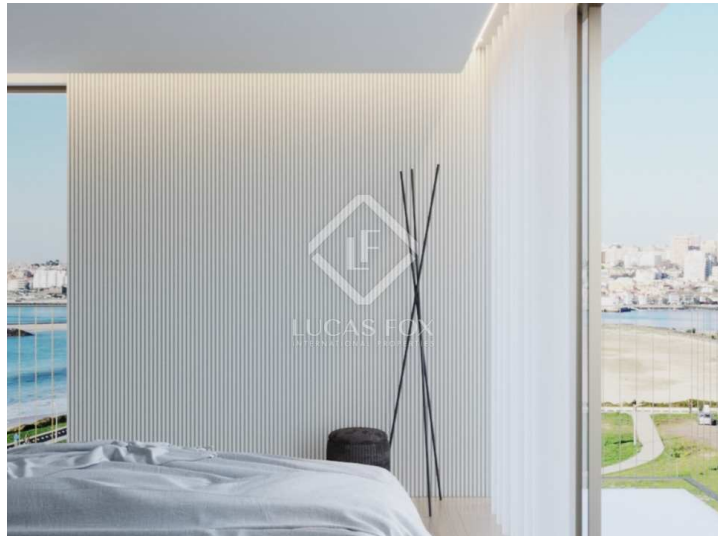
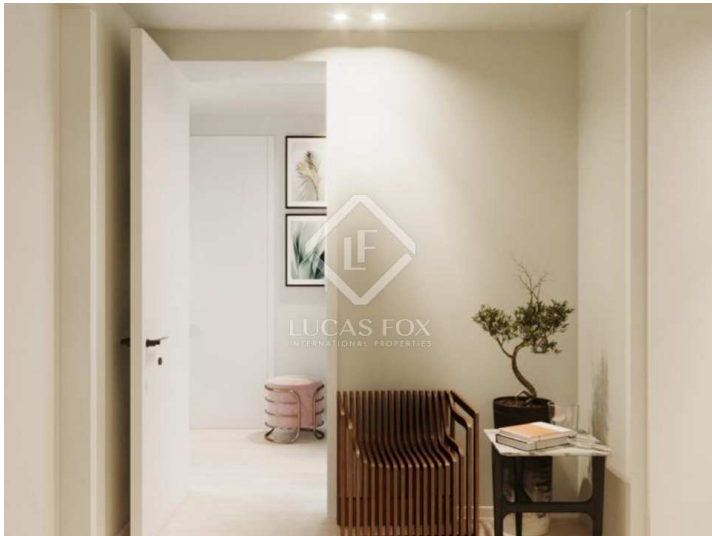
### Kontakta oss angående denna fastigheten

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## Pris from 650 000 € New development **DOURO3 Lägenheter, Porto, Portugal**

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Porto, Portugal med ett start pris på 650,000 €, 12 Lägenheter tillgängliga

**Q4 2024**    **12**                      **2 & 3**    **92m<sup>2</sup>**  
Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.se • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal