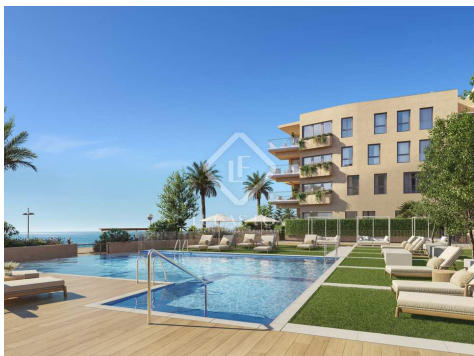


## Pris from 280 000 € New development - Slutsåld **DUNE Byggnader, Cubelles, Barcelona**

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Cubelles, Barcelona med ett start pris på 280,000 €

**Q4 2025**

Slutförd



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 280 000 € New development - Slutsåld

## DUNE Byggnader, Cubelles, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Cubelles, Barcelona med ett start pris på 280,000 €

Q4 2025

Slutförd

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Byggnader till salu i Cubelles, Barcelona med ett start pris på 280,000 €

Lucas Fox är glad att kunna presentera Dune, en exklusiv nybyggnation med de bästa kvaliteterna, belägen vid stranden. Kampanjen ligger i Cubelles, en vacker fiskeby vid Medelhavets stränder som bevarar sin gastronomiska tradition och områdets karaktär. Cubelles erbjuder flera stränder med kristallklart vatten och vit sand som kan avnjutas under hela året och som kan nås till fots från själva husen.

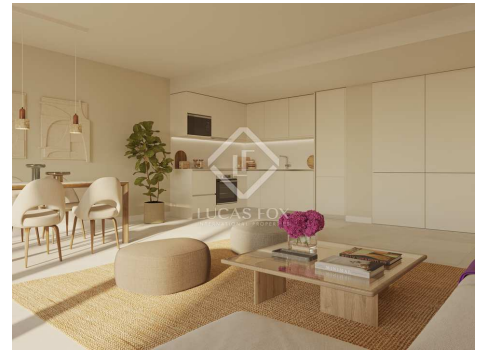
Utvecklingen, den prestigefyllda arkitekturstudion MiAS Architects, smälter in i denna naturliga miljö, tack vare valet av färger inspirerade av strandens och havets toner och den skiktade och organiska konstruktionen. Dessutom är fasaden strategiskt placerad för att njuta av en imponerande utsikt över havet.

Dune erbjuder nybyggda lägenheter från två till fyra sovrum med två badrum. Likaså har alla våningar stora privata terrasser med fantastisk utsikt över Medelhavet. Bostäderna har en modern design, med öppna och luftiga utrymmen som maximerar utrymmet och en inredning i neutrala toner för en aktuell estetik. Å andra sidan erbjuder de en bekväm och funktionell fördelning; Vissa hem erbjuder till och med möjligheten att göra distributionen mer flexibel och lägga till ett extra sovrum, beroende på den nya ägarens behov.

Bland dess kvaliteter kan vi lyfta fram de motoriserade rullgardinerna, porslinsgolven av bästa kvalitet och det utvändiga aluminiumsnickeriet med termisk brytning med tvåglasfönster. Köken och badrummen är fullt utrustade med högkvalitativa toaletter och inredningar och vitvaror som mikrovågsugn, diskmaskin, kylskåp, induktionshäll och integrerad fläkt. För ökad komfort för ägarna finns det ett varmt/kallt luftkonditioneringsystem och produktion av tappvarmvatten med aerotermisk energi, vilket förbättrar energieffektiviteten. Likaså har kampanjen BREEAM-kvalifikationen som garanterar byggkvalitet och främjar minskning av miljöpåverkan.

Denna fantastiska nybyggnation erbjuder sina invånare de bästa tjänsterna, med en imponerande gemensam pool, trädgårdsområden med landskapsintegration, solarium och lekrområden för barn, samt ett gym och spa. Det bästa så att du kan koppla av och njuta av denna privilegierade miljö vid havet.

Kontakta Lucas Fox för mer information.



[lucasfox.se/go/dune](https://lucasfox.se/go/dune)

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## Pris from 280 000 € New development - Slutsåld

# DUNE Byggnader, Cubelles, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Cubelles, Barcelona med ett start pris på 280,000 €

**Q4 2025**

Slutförd

### Höjdpunkter:

- Lägenheter med 2 till 4 sovrum
- Gemensamma områden som pool
- vid stranden
- havsutsikt
- stora egenskaper

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	395 000 €	Våning 0	2 Sovrum 2 Badrum	85m <sup>2</sup> , Terrass 36m <sup>2</sup>
Lägenhet	280 000 €	Våning 1	1 Sovrum 1 Badrum	58m <sup>2</sup> , Terrass 8m <sup>2</sup>
Lägenhet	295 000 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	86m <sup>2</sup> , Terrass 12m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	103m <sup>2</sup> , Terrass 8m <sup>2</sup>
Lägenhet	345 000 €	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	104m <sup>2</sup> , Terrass 11m <sup>2</sup>
Lägenhet	350 000 €	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	103m <sup>2</sup> , Terrass 15m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	116m <sup>2</sup> , Terrass 14m <sup>2</sup>
Lägenhet	445 000 €	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	118m <sup>2</sup> , Terrass 14m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 2	1 Sovrum 1 Badrum	58m <sup>2</sup> , Terrass 8m <sup>2</sup>
Lägenhet	285 000 €	Våning 2	1 Sovrum 1 Badrum	58m <sup>2</sup> , Terrass 9m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	85m <sup>2</sup> , Terrass 13m <sup>2</sup>
Lägenhet	Reserverad	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	74m <sup>2</sup> , Terrass 6m <sup>2</sup>
Lägenhet	360 000 €	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	103m <sup>2</sup> , Terrass 15m <sup>2</sup>

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## Pris from 280 000 € New development - Slutsåld

### DUNE Byggnader, Cubelles, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Cubelles, Barcelona med ett start pris på 280,000 €

**Q4 2025**

Slutförd

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	365 000 €	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	104m <sup>2</sup> , Terrass 10m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	117m <sup>2</sup> , Terrass 12m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	110m <sup>2</sup> , Terrass 12m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	114m <sup>2</sup> , Terrass 12m <sup>2</sup>
Lägenhet	295 000 €	Våning 3	1 Sovrum 1 Badrum	58m <sup>2</sup> , Terrass 8m <sup>2</sup>
Lägenhet	325 000 €	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	86m <sup>2</sup> , Terrass 12m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	76m <sup>2</sup> , Terrass 10m <sup>2</sup>
Takvåning	Såld	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	118m <sup>2</sup> , Terrass 68m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	109m <sup>2</sup> , Terrass 69m <sup>2</sup>
Takvåning	550 000 €	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	120m <sup>2</sup> , Terrass 66m <sup>2</sup>

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

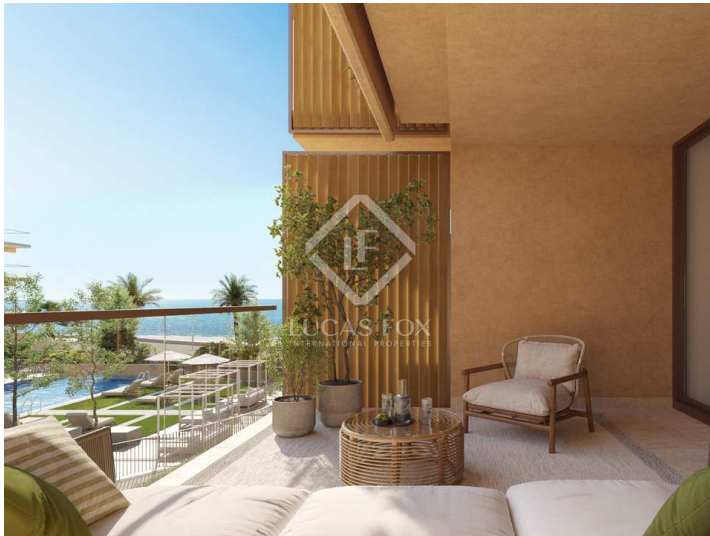
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## Pris from 280 000 € New development - Slutsåld **DUNE Byggnader, Cubelles, Barcelona**

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Cubelles, Barcelona med ett start pris på 280,000 €

**Q4 2025**

Slutförd



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien