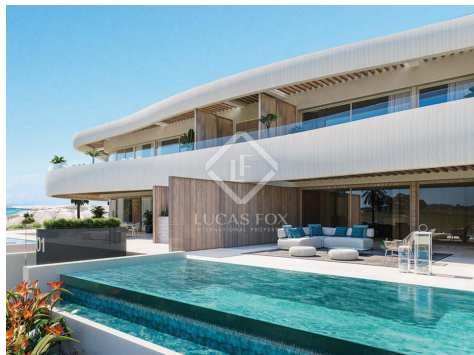
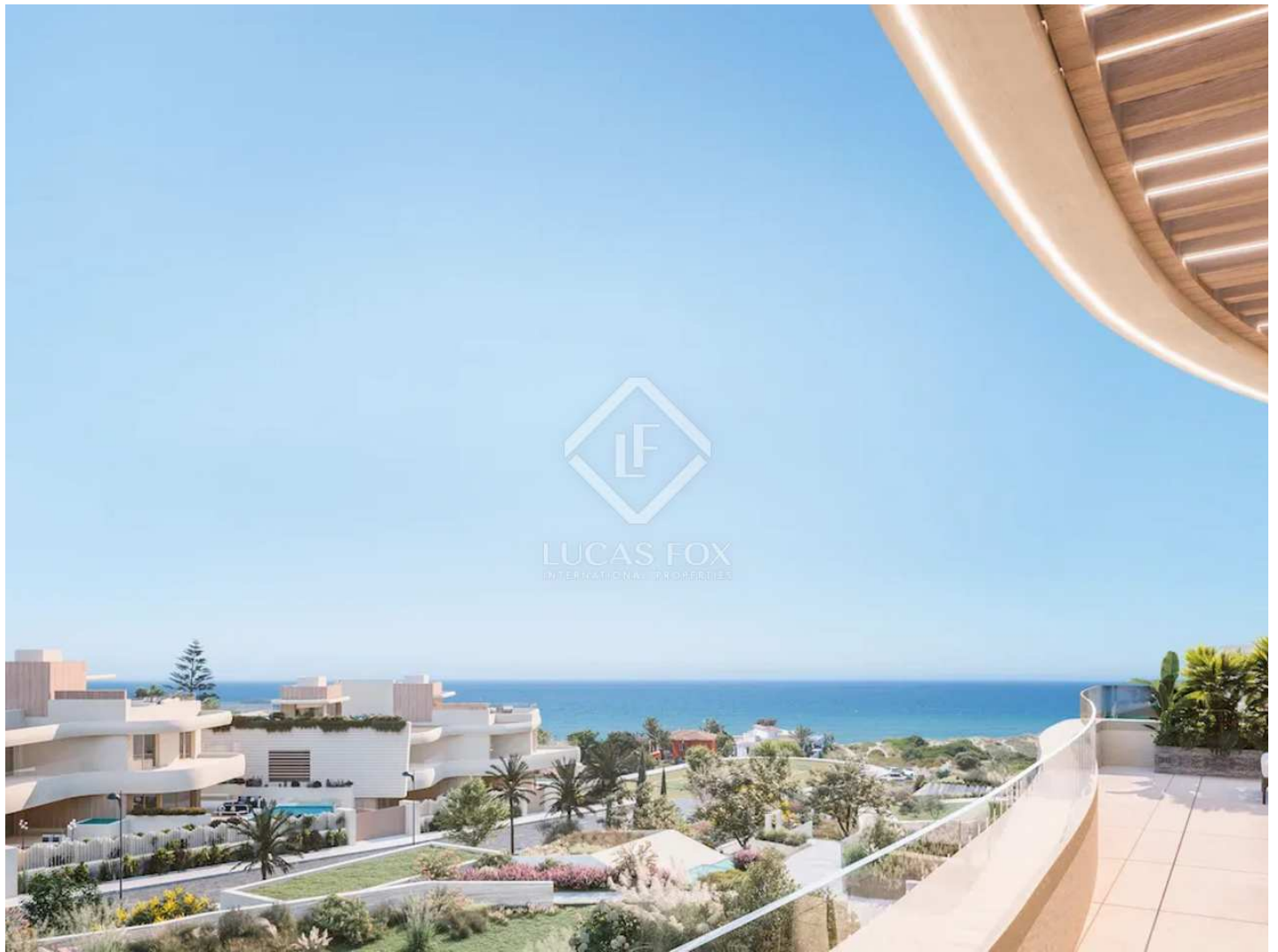


Pris from 2 375 000 € New development

DUNIQUE Lägenheter, East Marbella, Costa del Sol

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i East Marbella, Costa del Sol med ett start pris på 2,375,000 €, 3 Lägenheter tillgängliga

Q2 2025 **3** **2 & 3** **340m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Pris from 2 375 000 € New development

DUNIQUE Lägenheter, East Marbella, Costa del Sol

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i East Marbella, Costa del Sol med ett start pris på 2,375,000 €, 3 Lägenheter tillgängliga

Q2 2025 **3** **2 & 3** **340m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i East Marbella, Costa del Sol med ett start pris på 2,375,000 €

Dunique är ett nytt bostadsprojekt beläget på stranden i Las Chapas (Marbella), som ska utvecklas på en av de sista tillgängliga tomterna som vetter mot de fantastiska sandstränderna, på en av de mest eftertraktade platserna i Marbella.

Detta unika och välmående bostadskomplex erbjuder 64 lägenheter med 2,3 och 4 sovrum, 160 – 450 kvm interiör och 80-250 kvm exteriörbyggnad, och rymliga 32 parhus villor med 3, 4 och 5 sovrum, 200 - 350 kvm interiör och 215 - 380 kvm exteriör. Villorna kommer att innehålla en privat pool samt en källare och takvåningen med takterrass och pool.

Alla fastigheter kommer att njuta av enastående finish och lovar högsta standard för inomhus- och utomhusliv varje säsong av året. Projektet garanterar imponerande gemensamma utrymmen inklusive en iögonfallande social klubb med funktioner och bekvämligheter för en mer raffinerad livsupplevelse som att njuta av en cocktail i den glamorösa baren, se ut till fantastisk utsikt över havet vid en upphängd infinitypool på taket. Samhället kommer också att ståta med ett omfattande, utrustat spa med turkiskt bad, bastu, bubbelpool, 40 meter uppvärmd inomhuspool, aromaterapiområde och ett geotermiskt område.

Precis som själva komplexet har bostäderna noggrant utformats med syftet att ge framtida ägare en unik bostadsupplevelse. Exceptionella material har använts, inklusive förstklassiga porslinsplattor, rymliga kök med förstklassiga apparater, varm och kall luftkonditionering, privat pool i vart och ett av husen, förråd, garage för minst två fordon. Dessa hem kommer att vara tillgängliga för sina framtida ägare med möjlighet att designa sina personliga hem med exklusiva interiörer, vilket gör dem till riktmärket för resten av lyxbostäder vid kusten.

Att äga en Dunique-fastighet är att uppleva ett strandnära boende på ett nytt och mer raffinerat sätt

Slutförs sommaren 2025



lucasfox.se/go/dunique

Detaljerna i denna nybyggnationen kan komma att ändras

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Pris from 2 375 000 € New development

DUNIQUE Lägenheter, East Marbella, Costa del Sol

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i East Marbella, Costa del Sol med ett start pris på 2,375,000 €, 3 Lägenheter tillgängliga

Q2 2025 **3** **2 & 3** **340m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	2 375 000 €	Våning 0	2 Sovrum 2 Badrum	340m ² , Terrass 131m ²
Hus/Villa	3 100 000 €	Våning 1	3 Sovrum 3 Badrum	370m ² , Terrass 294m ²

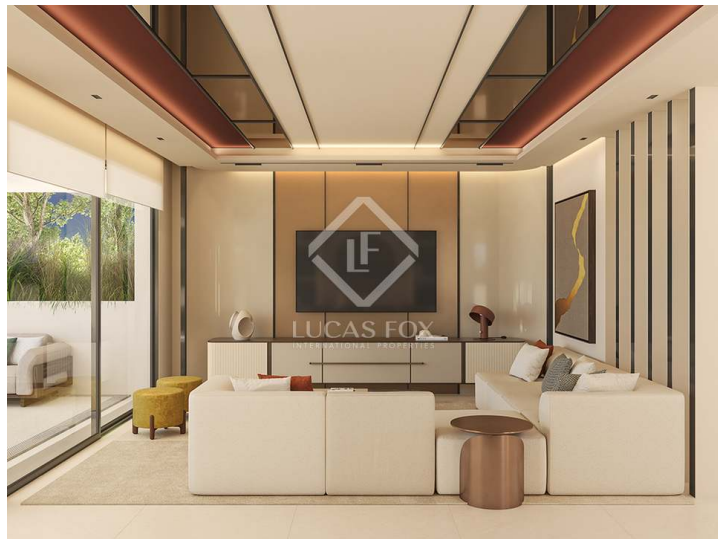
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Pris from 2 375 000 € New development **DUNIQUE Lägenheter, East Marbella, Costa del Sol**

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i East Marbella, Costa del Sol med ett start pris på 2,375,000 €, 3 Lägenheter tillgängliga

Q2 2025 **3** **2 & 3** **340m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien