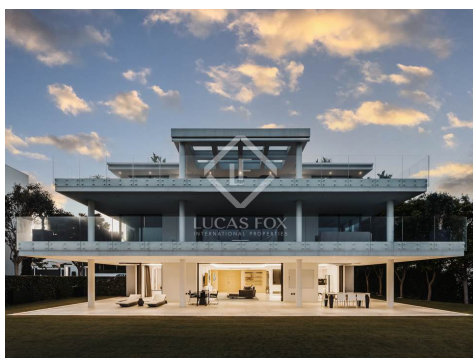
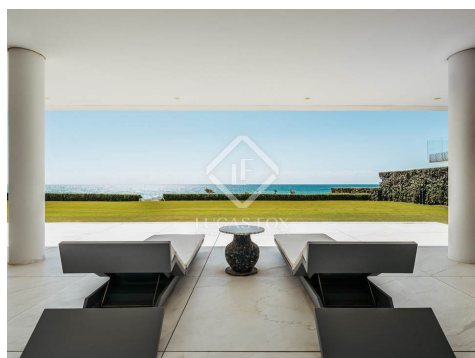


4 900 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 415m² Trädgård till salu i New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29689

4	4	415m²
Sovrum	Badrum	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

4 900 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 415m² Trädgård till salu i New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29689

4 **4** **415m²**
Sovrum Badrum Trädgård

ÖVERBLICK

Spektakulär lägenhet på bottenvåningen vid stranden, med stor privat trädgård och fantastisk utsikt över havet, belägen i det mest prestigefyllda komplexet i Estepona

Föreställ dig att vakna upp varje morgon till det lugnande ljudet av vågor och kliva ut på en gyllene sandstrand bara några steg från ditt hem. Denna fantastiska lägenhet/hus vid stranden på bottenvåningen till salu i Emare, Estepona, erbjuder dig precis det och mycket mer.

Beläget i ett av de mest eftertraktade gated samhällena vid stranden, är denna fastighet en sann pärla. Omgiven av liknande exklusiva fastigheter utstrålar den ren lyx i en idyllisk miljö. När du går in, förbered dig på att bli fängslad av den hisnande panoramautsikten över havet som sträcker sig så långt ögat kan se.

Beläget på en tomt på cirka 20 000 m² i den mycket eftertraktade New Golden Mile, inbäddat mellan den glamorösa Puerto Banús och den charmiga staden Estepona, är denna utveckling en sann fristad. Den består av endast 28 bostäder och erbjuder en exklusiv och intim gemenskap. Fördjupa dig i medelhavsträdgårdarna, ta ett dopp i den uppvärmda saltvattenpoolen och njut av sinnesfriden som tillhandahålls av den 24-timmarsöppna säkerhetstjänsten.

Fastigheten har en generös trädgård på 415 m², som ger gott om utrymme för utomhusaktiviteter och avkoppling.

Stig in och du kommer att mötas av en interiör som perfekt blandar öppen utrymmesdesign med innovativa funktioner, som visar upp material av högsta kvalitet och den senaste tekniken. De fyra eleganta sovrummen, alla med sitt eget lyxiga badrum, erbjuder en privat fristad för ultimat komfort. En gästtoalett, ett biorum och ett vardagsrum i öppen planlösning med TV-salong, reception och matplats ger gott om plats för att underhålla gäster eller spendera kvalitetstid med familjen.



lucasfox.se/go/est42679

Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Bibliotek

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

4 900 000 € Lägenhet - Till salu**Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 415m² Trädgård till salu i New Golden Mile**

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29689

4	4	415m²
Sovrum	Badrum	Trädgård

Det eleganta, fullt utrustade designköket är en kulinarisk entusiasts dröm, komplett med en ö som fungerar som frukostområde eller bar. Förbered läckra måltider medan du njuter av den fantastiska utsikten utanför. Vardagsområdena ansluter sömlöst till de magnifika täckta terrasserna på 146 m², vilket skapar en sömlös övergång mellan inomhus- och utomhusliv. Dessa terrasser är idealiska för att njuta av den härliga Medelhavsstilen, oavsett om det är att äta utomhus, njuta av solen eller helt enkelt njuta av den imponerande utsikten.

Men den verkliga höjdpunkten i denna extraordinära fastighet är dess direkta tillgång till stranden. Föreställ dig bekvämligheten av att kunna promenera ner till stranden på bara en minut och fördjupa dig i havets lugn när du vill. Oavsett om du är ett fan av tidiga morgonpromenader längs strandlinjen, bygger sandslott med dina barn eller njuter av en romantisk solnedgångspicknick, så är stranden precis till hands.

Utöver dess fantastiska funktioner, omfattar denna lägenhet miljövänliga principer och toppmodern teknik för att förbättra din livsupplevelse. Från luftkonditionering till marmorgolv, inbyggda garderober till sofistikerad tak- och ljusdesign, alla aspekter av komfort och lyx har noga övervägts. Parkering görs enkelt med ett gemensamt garage, vilket säkerställer att dina fordon är säkra och lättillgängliga.

Designen av lägenheten är verkligen anmärkningsvärd, med panoramaglasdörrar och vidsträckta fönster som översvämmer interiören med naturligt ljus, som sömlöst blandar naturens skönhet, de fängslande vyerna och den utsökta arkitekturen. Ingen detalj har förbisetts i att skapa ett vardagsrum som symboliserar samtida elegans och sofistikerad.

Det omgivande området har en myriad av bekvämligheter för att tillgodose alla dina behov. Många strandbarer och restauranger lockar dig med utsökt mat, medan köpcentra är en fristad för butiksterapi. Golfentusiaster kommer att uppskatta närheten till golfbanor i världsklass, och internationella skolor garanterar förstklassig utbildning för familjer. Banker och sjukhus är bekvämt belägna i närheten, vilket säkerställer enkel tillgång till viktiga tjänster.

Sammanfattningsvis är denna extraordinära strandfastighet ett riktigt mästerverk. Från dess privilegierade läge till dess lyxiga funktioner och oöverträffade vyer, erbjuder det en avundsvärd livsstil. Om du någonsin har drömt om att ha en strand utanför dörren är det här din möjlighet att förvandla den drömmen till verklighet. Kontakta oss idag och upptäck den ultimata kustnära boendeupplevelsen i Emare, Estepona.

Kontakta oss angående denna fastigheten

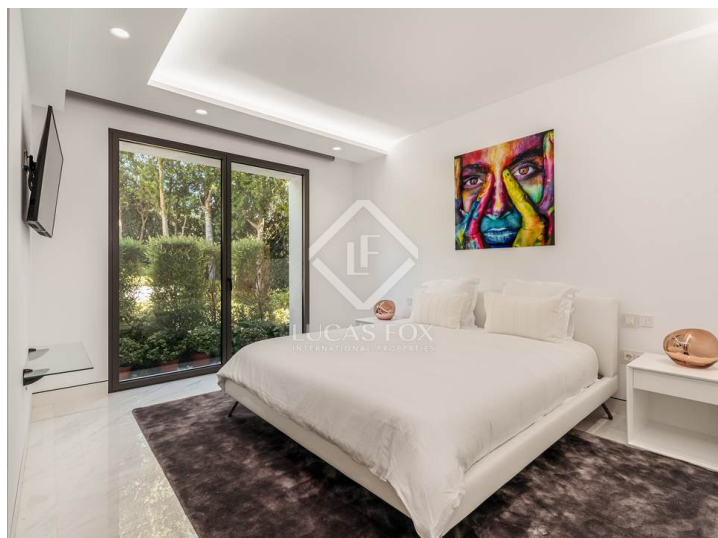
+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

4 900 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 415m² Trädgård till salu i New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29689

4 **4** **415m²**
Sovrum Badrum Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien