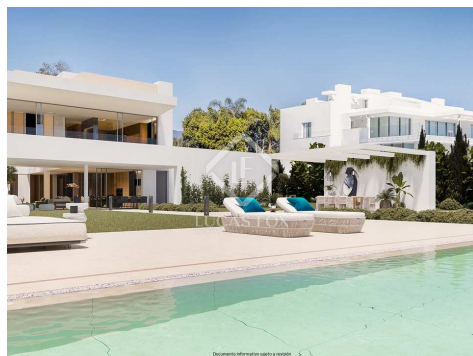


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 1,600m² Trädgård till salu i New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29689

4	5	1.349m²	3.000m²	1.600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 1,600m² Trädgård till salu i New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29689

4	5	1.349m²	3.000m²	1.600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

En ny utvecklingsvilla till salu i New Golden Mile i Estepona, Costa del Sol

Vi introducerar en exceptionell villa vid stranden som erbjuder en oöverträffad livsupplevelse med hisnande havsutsikt och yttersta avskildhet. Beläget på en expansiv 3 000 m² stor tomt, har denna anmärkningsvärda fastighet en imponerande 35 meter av havsutsikt, vilket säkerställer direkt tillgång till den fascinerande kustlinjen. Villans totala byggyta sträcker sig över imponerande 1 349 m², medan de noggrant välskötta trädgårdarna som omger den sträcker sig över 1 640 m², vilket ger en lugn och frodig utomhusosa.

Denna villa är designad med noggrann uppmärksamhet på detaljer och är ett bevis på lyx och sofistikerad. Utspridda över fyra våningar erbjuder den en mängd noggrant utformade vardagsrum som sömlöst blandar elegans med funktionalitet. Med rymliga vardagsrum, genomtänkt designade sovrum kompletta med eget badrum, inbjudande terrasser som erbjuder fängslande utsikt, uppfriskande pooler, underjordiska parkeringsmöjligheter, ett fängslande spelrum och olika underhållningsområden, lämnar denna villa ingen sten ovänd i att erbjuda det ultimata inom komfort och bekvämlighet. Den arkitektoniska utformningen av villan prioriterar integrationen av interiöra och yttre utrymmen, vilket säkerställer en sömlös övergång mellan de två.

När du kliver in genom den imponerande entrén, prydd med en automatisk grind, möts du av en modern utomhusfoajé som sätter tonen för den anmärkningsvärda elegans som väntar inomhus. När du går in i villan fångar en innergård med ett slående träd din uppmärksamhet, och ger glimtar av glastaket och ett mångsidigt multifunktionsrum i källaren, perfekt för att ägna dig åt olika hobbyer och fritidsaktiviteter.

Arkitekturen i denna villa är ett sant mästerverk, skapat för att visa upp den hisnande utsikten över Medelhavet och den förtrollande nordafrikanska kusten. Bottenvåningen välkomnar dig med en öppen foajé som leder till ett bekvämt sovrum och en bekväm gästtoalett. Området vardagsrum, matsal och kök kombinerar på ett imponerande sätt modern design med funktionalitet, och ansluter sömlöst till terrassen, trädgården och poolen, vilket inbjuder dig att omfamna utomhus och njuta av omgivningens skönhet.



lucasfox.se/go/est43172

Utsikt över bergen, Strand, Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Gym, Garagem, Hiss, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Hemmabio, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 1,600m² Trädgård till salu i New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29689

4	5	1.349m²	3.000m²	1.600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

När du flyttar till första våningen kommer du att upptäcka tre vackert inredda sovrum, vart och ett med sitt eget badrum. Den magnifika huvudsviten erbjuder stora terrasser som fungerar som en privat tillflyktsort, så att du kan njuta av den hisnande havsutsikten. En rymlig klädkammare ger en touch av lyx och bekvämlighet. När du stiger ytterligare väntar solariet, med en uppfriskande pool och en utomhusbio, som ger den perfekta miljön för avkoppling och underhållning. Villan har också ett mångsidigt område som omfattar ett fängslande spelrum, ett välutrustat gym för att stödja en hälsosam livsstil, ett lugnt massagerum för förnygring, en praktisk tvättstuga och gott om förvaringsutrymme. Dessutom finns ett rymligt garage, vilket garanterar säker parkering för flera fordon.

Oklanderliga ytbehandlingar, avancerad teknik och uppmärksamhet på detaljer höjer livskvaliteten i denna extraordinära fastighet, och erbjuder en lyxig och raffinerad livsupplevelse som ingen annan. Omfamna symbolen för kustnära boende i denna anmärkningsvärda strandnära villa, där oöverträffad havsutsikt, lugn och överdådig komfort sammanstrålar för att skapa en verkligt exceptionell bostad.

Kontakta oss angående denna fastigheten

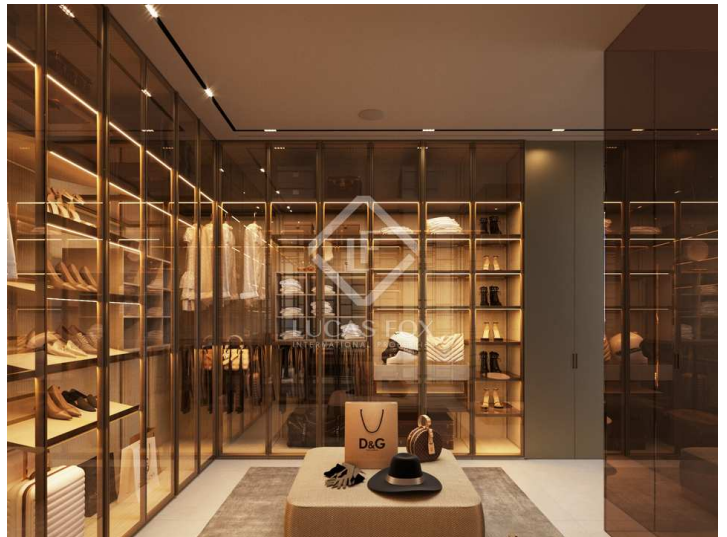
+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 1,600m² Trädgård till salu i New Golden Mile

Spanien » Costa del Sol » Marbella » New Golden Mile » 29689

4	5	1.349m²	3.000m²	1.600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien