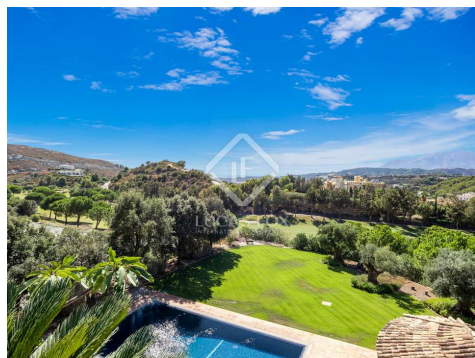


3 250 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29679

4	4	658m²	4.146m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

3 250 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29679

4 **4** **658m²** **4.146m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Utsökt traditionell villa i Altos de Estepona, med fantastisk utsikt, rymliga vardagsrum, privat pool och stor vinkällare; vilket gör det till det perfekta familjehemmet.

Välkommen till denna vackra villa belägen i den prestigefyllda Marbella Club Golf Resort. Villan erbjuder en lugn och idyllisk livsstil, omgiven av fantastisk utsikt över havet, bergen och golfbanan. Den är designad för att ge avskildhet och lugn samtidigt som den är nära resortens bekvämligheter.

När du närmar dig villan kommer du att märka en härlig uppfart som leder till entrén. Inuti hittar du en elegant och rymlig hall som sätter tonen för resten av huset.

Det huvudsakliga vardagsrummet är imponerande med högt i tak och en mysig öppen spis, perfekt för avkoppling. Det finns också en formell matsal med egen öppen spis, perfekt för intima sammankomster. Det fullt utrustade köket har moderna vitvaror och en frukosthörna med vacker utsikt. Gott om förvaringsutrymme och en bekväm tvättyta bidrar till hemmets funktionalitet.

En av höjdpunkterna i villan är den sömlösa kopplingen mellan inomhus- och utomhusutrymmen. Vardagsrummet ger tillgång till både täckta och öppna terrasser, så att du kan njuta av medelhavsklimatet. Terrasserna är perfekta för att äta utomhus, sola eller bara njuta av den omgivande utsikten.

Villan har tre rymliga gästrum, alla med sitt eget badrum, vilket säkerställer att alla har sitt eget privata utrymme. Det finns också en gästtoalett på bottenvåningen för extra bekvämlighet.

På första våningen hittar du den lyxiga huvudsviten. Den har ett eget badrum, ett omklädningsrum och privata terrasser, som erbjuder ultimat komfort och avskildhet.

Den nedre våningen i villan har en vinkällare, perfekt för vinentusiaster, samt mångsidigt utrymme som kan användas för underhållning eller ett extra sovrum om så önskas. Till fastigheten hör även ett rymligt garage med plats för tre bilar.

Den verkliga skönheten i denna villa ligger i dess uppvuxna trädgårdar och privata poolområde. De grönskande omgivningarna och den livfulla floran skapar en lugn miljö. Den privata poolen inbjuder dig att koppla av och njuta av naturen.



lucasfox.se/go/est43215

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

3 250 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29679

4 **4** **658m²** **4.146m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

Sammanfattningsvis kombinerar denna traditionella villa elegans, komfort och naturlig skönhet. Det är ett perfekt familjehem där bestående minnen kan skapas. Dess utmärkta läge i Marbella Club Golf Resort ger enkel tillgång till golfklubbhuset, stranden och andra bekvämligheter, och erbjuder en lyxig och tillfredsställande livsstil.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien