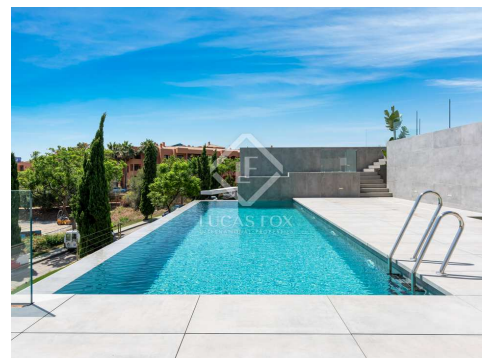
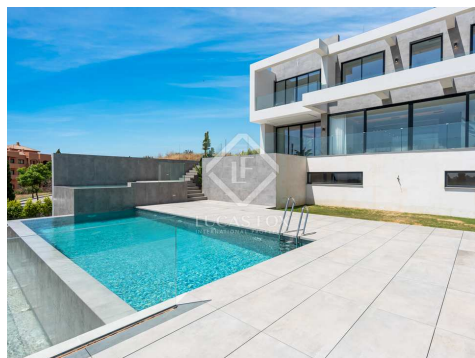


4 300 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 102m² terrass till salu i Estepona

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

5	5	825m²	1.022m²	102m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

4 300 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 102m² terrass till salu i Estepona**

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

5	5	825m²	1.022m²	102m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK**Nybyggd villa med 5 sovrum med fantastisk utsikt, belägen i Los Flamingos, och erbjuder otrolig finish för en bekväm livsstil.**

Denna nybyggda kvalitetsvilla ligger i det prestigefyllda Los Flamingos Golf-området, närmare bestämt i Villa Padierna. Den är orienterad mot söder och ger fri panoramautsikt över kusten och Medelhavet.

På bottenvåningen hittar du ett rymligt vardagsrum och matplats i öppen planlösning som är sömlöst kopplat till ett fullt utrustat kök utrustat med vitvaror från Banni och Neff. Denna våning erbjuder direkt tillgång till både täckta och öppna terrasser, perfekt för att njuta av utomhusutrymmen. Dessutom finns en gästtoalett på denna nivå.

När du flyttar till första våningen finns det tre gästrum, alla med eget badrum. Alla dessa sovrum har terrasser som ger en privat tillflyktsort.

Den övre våningen har ett solarium som erbjuder ett upphöjt utrymme för avkoppling och vyer.

Den nedre våningen, belägen på trädgårdsnivå, omfattar flera funktioner, inklusive sviten i huvudsovrummet med ett omklädningsrum, vilket ger direkt tillgång till trädgården och poolområdet genom skjutfönster från tak till golv. På samma nivå hittar vi en extra gästsvit, tvättmöjligheter och förvaringsutrymmen och ett 3-bilsgarage som ger gott om parkering och förvaringsutrymme.

För klimatkontroll och komfort är villan utrustad med luftkonditionering som inkluderar både värme- och kylfunktioner. Golvvärme och kylsystem installeras på alla våningar. En hiss är också installerad för enkel förflyttning mellan olika nivåer i villan.

Utanför har villan väldesignade trädgårdsområden och en privat pool, vilket skapar en lugn utomhusmiljö.

En anmärkningsvärd egenskap är att villan är fullt möblerad, vilket ger en nyckelfärdig boendeupplevelse där interiören är genomtänkt inredd och utrustad.

lucasfox.se/go/est44229

Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

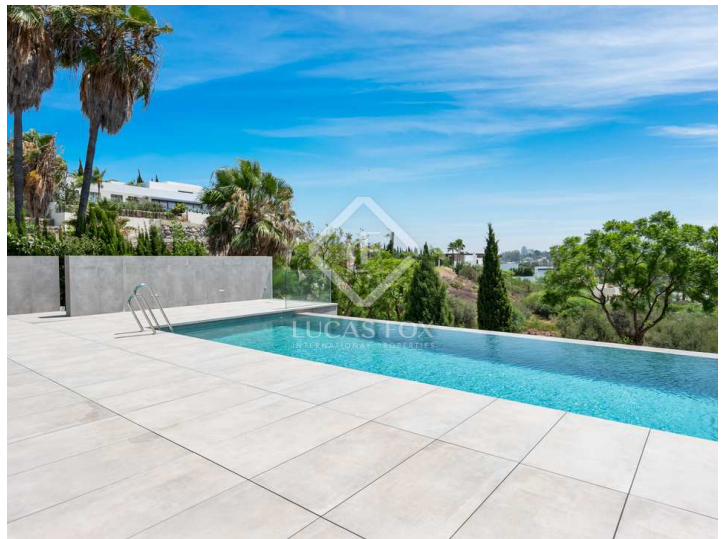
4 300 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 102m² terrass till salu i Estepona

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

5	5	825m²	1.022m²	102m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Sammanfattningsvis presenterar denna villa ett lyxigt och genomtänkt vardagsrum i det uppskattade Los Flamingos Golf-området, med en rymlig layout, moderna bekvämligheter och enastående kustutsikt.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien