

5 200 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>1.032m<sup>2</sup></b>	<b>3.247m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

5 200 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>1.032m<sup>2</sup></b>	<b>3.247m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Skäm bort dig själv i den rena andalusiska stilen i denna fantastiska villa full av färger och rymd i den exklusiva semesterorten Sotogrande

Inom det prestigefyllda Sotogrande erbjuder denna utsökta villa i andalusisk stil en oöverträffad blandning av lyx och naturskönhet.

Med en imponerande tomt på 3 247 m<sup>2</sup> och en rymlig bebyggd yta på 1 032 m<sup>2</sup> står den här fastigheten som ett bevis på ett raffinerat boende, där varje detalj noggrant har utarbetats för att säkerställa en lyxig livsstil.

När du kliver in möts du av en storslagen uteplats full av blommor och färger som ger tillgång till villan. Huset rymmer 7 lyxiga sovrum, som alla åtföljs av sju välutrustade badrum, vilket garanterar avskildhet och komfort för både boende och gäster. Införandet av en separat gästlägenhet med två en-suite sovrum lyfter villans attraktionskraft, vilket ger ett idealiskt utrymme för att ta emot gäster med diskretion och elegans.

Villans interiör har dubbla tak, vilket inte bara förbättrar känslan av rymd utan också ramar in den fantastiska utsikten. Antika Ronda-dörrar lägger till en touch av historisk charm till de moderna bekvämligheterna och blandar det gamla med det nya i perfekt harmoni.

För wellness och underhållning har hotellet en svit med gym, spelrum och både inomhus- och utomhuspooler. Utomhuspoolen, en uppvärmd saltvattenvågspool, kompletteras av fantastiska trädgårdar och utomhusområden för underhållning, vilket skapar en idyllisk miljö för avkoppling eller värd för sammankomster.

Villan är utrustad med ett toppmodernt värme- och kylsystem, inklusive golvärme och luftkonditionering, som stöds av åtta solpaneler för miljövänlig effektivitet. Säkerheten är av största vikt, med oberoende larmsystem för huvudvillan, pensionatet och underjordiskt garage, kompletterat med ett videoingångssystem och elektroniska nyckelbrickor för grindar och garage.

Denna villa i andalusisk stil i Sotogrande är mer än ett hem; det är en fristad av lyx, designad för dem som söker det finaste i livet. Med sina hisnande vyer, vidsträckt livsutrymme och oklanderlig uppmärksamhet på detaljer, erbjuder det en extraordinär livsupplevelse på en av Spaniens mest eftertraktade platser.



[lucasfox.se/go/est48881](https://lucasfox.se/go/est48881)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Gym, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Gourmet lounge, Gated Community, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

5 200 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

<b>7</b>	<b>7</b>	<b>1.032m<sup>2</sup></b>	<b>3.247m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien