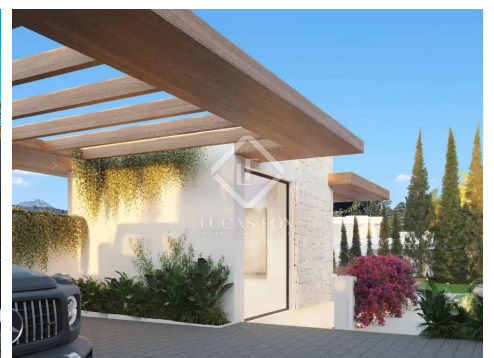
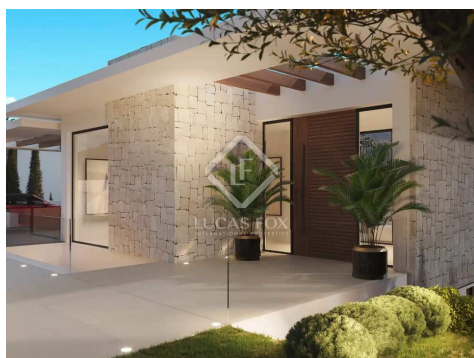


2 990 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>3</b>	<b>5</b>	<b>283m<sup>2</sup></b>	<b>1.042m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

2 990 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>3</b>	<b>5</b>	<b>283m<sup>2</sup></b>	<b>1.042m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Modern villa erbjuder rymliga rum, bekvämligheter vid poolen och tillgång till hiss på alla våningar.

Designen av den nya villan integreras sömlöst med sin naturliga omgivning, med vidsträckt fönster och högt i tak som översvämmer vardagsrummet med naturligt ljus, vilket skapar en atmosfär av rymlighet och ljusstyrka.

Med parkeringsplats för två bilar möts du vid infart av den välplacerade entrén på översta våningen. Här väntar en rejäl entréhall, gästtoalett och en täckt terrass, kompletterat med en uteplats perfekt för uteservering. Terrassen erbjuder också möjligheten att installera en jacuzzi för att njuta av den hisnande utsikten.

Att stiga upp till nästa nivå avslöjar två generöst tilltagna sovrum med tillhörande badrum, tillsammans med master bedroom med eget badrum och privat terrass.

Bottenvåningen avslöjar ett rymligt vardagsrum som är sömlöst anslutet till ett kök med öppen planlösning. När du kliver in på terrassen finns det gott om utrymme för avkoppling utomhus, komplett med ett utomhuskök för middagar vid poolen. Ett dedikerat badrum vid poolen, tillgängligt från både insidan och utsidan, bidrar till bekvämligheten.

När du går ner till källaren hittar du en tvättstuga, maskinutrymme och ett mångsidigt rum med flexibla användningsmöjligheter.

Enkel åtkomst till hela fastigheten säkerställs med en hiss som ger tillgång till alla våningar.



[lucasfox.se/go/est49397](https://lucasfox.se/go/est49397)

Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool,  
Naturligt ljus, Utrustat kök, Panoramautsikt,  
Öppet kök, Nybyggd,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Interiör,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

2 990 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum till salu i Estepona, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>3</b>	<b>5</b>	<b>283m<sup>2</sup></b>	<b>1.042m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien