

3 600 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i New Golden Mile, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

7	6	550m²	4.100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

3 600 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i New Golden Mile, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

7 **6** **550m²** **4.100m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulär villa i den lyxiga Casasola-utvecklingen i Guadalmina, mindre än 100 meter från stranden. Med 7 sovrum, rymliga vardagsrum, terrasser, ett semi-industriellt kök och en uppvärmd pool med trädgårdar på en unik tomt på över 4 000 m².

Denna charmiga villa i andalusisk stil, belägen några meter från stranden och bredvid en av de mest prestigefyllda golfbanorna i Spanien, erbjuder en unik möjlighet både att bo och investera. Fastigheten, som sträcker sig över en tomt på mer än 4000 m², utmärker sig för sin enplansdesign som inkluderar ett stort vardagsrum med öppen spis och tillgång till trädgården, två matsalar för sommar och vinter, samt ett fullt utrustat halv- industrikök med kontor och separat tvättstuga. Villans fyra sovrum, alla med eget badrum och direkt tillgång till trädgården, garanterar komfort och avskildhet. Det stora sovrummet har ett separat vardagsrum med öppen spis, omklädningsrum och ett badrum med separat jacuzzi och dusch, vilket ger en touch av lyx. Den omfattande, välskötta trädgården, full av mogna träd, rymmer en uppvärmd pool och en sommarpaviljong med lounge, omklädningsrum och toaletter. Beläget i det exklusiva bostadsområdet Casasola, med 24-timmars bevakning, och mindre än tio minuter med bil från Puerto Banús och Estepona, ligger villan nära flera golfbanor och alla typer av tjänster. Dessutom erbjuder potentialen för utbyggnader, renoveringar eller till och med uppdelning av marken för framtida utvecklingar attraktiv flexibilitet för att öka fastighetsvärdet på lång sikt. Med centralvärme, luftkonditionering och andra bekvämligheter är denna villa idealisk för både omedelbar ockupation och framtida förbättringar, vilket representerar ett utmärkt tillfälle att njuta av den andalusiska livsstilen på Costa del Sol.



lucasfox.se/go/est50778

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Öppet kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Gourmet lounge, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

3 600 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i New Golden Mile, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

7	6	550m²	4.100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien