

870 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till salu i Guadalmina, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

**3**      **2**      **195m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

870 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till salu i Guadalmina, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

**3**      **2**      **195m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

**Duplexlägenhet till salu i den senaste utvecklingen i området Guadalmina, erbjuder modern design och ett oslagbart läge.**

Denna fantastiska duplexlägenhet spänner över två våningar med en total inneryta på 177,11 m<sup>2</sup>.

Bottenvåningen har ett rymligt vardagsrum/matsal i öppen planlösning med ett angränsande modernt kök, ett bekvämt gästtoalett och en privat uteplats för extra ljus och ventilation.

Den stora terrassen på denna nivå är idealisk för utomhussammankomster. På övervåningen innehåller nattområdet tre sovrum och två badrum, som erbjuder komfort och avskildhet för familjeboende eller gäster. Med ytterligare terrasser på båda våningarna är den här fastigheten perfekt för dem som tycker om att leva inomhus och utomhus.

Duplexet ger också tillgång till exceptionella gemensamma bekvämligheter och lugna omgivningar.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/est56441](https://lucasfox.se/go/est56441)

Havsutsikt, Swimming pool, Gym, Hiss,  
Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden,  
Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök,  
Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör,  
Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien



870 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till salu i Guadalmina, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>195m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien