

1 495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 131m² terrass till salu i Guadalmina

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

3	2	167m²	131m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1 495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 131m² terrass till salu i Guadalmina

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

3 **2** **167m²** **131m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

3-rumslägenhet till salu i den senaste utvecklingen i det eftertraktade området Guadalmina, erbjuder modern design och ett oslagbart läge.

Upplev ett modernt boende i denna fantastiska lägenhet på tredje våningen, belägen i det exklusiva Guadalmina Golf-området i Marbella. Den här fastigheten sträcker sig över imponerande 252,91 m² totalt användbar yta och är designad med avancerad finish och en genomtänkt layout som sömlöst förbinder inomhus- och utomhusliv. Expansiva terrasser erbjuder hisnande vyer och skapar den perfekta miljön för avkoppling eller underhållning.

Vardags- och matsalen i öppen planlösning är översvämmad med naturligt ljus, vilket förstärker känslan av rymd och erbjuder direkt tillgång till den stora terrassen. Det eleganta, fullt utrustade köket har förstklassiga vitvaror och en funktionell design, perfekt för både matlagning och underhållning. Denna lägenhet har tre generöst tilltagna sovrum, där den lyxiga huvudsuiten har ett eget badrum och direkt tillgång till en privat terrass, vilket ger en fridfull oas. De ytterligare två moderna badrummen är rymliga och designade för komfort och bekvämlighet.

En av de utmärkande egenskaperna hos denna fastighet är dess imponerande utomhusutrymmen, med över 131,12 m² avslöjad terrassyta. Denna stora terrass är perfekt för uteservering, slappa eller bara njuta av medelhavsbrisen och den fantastiska utsikten. Fastighetens sömlösa koppling mellan interiören och expansiva utomhusområden förstärker den ljusa och luftiga känslan genomgående.

Denna lägenhet ligger i det eftertraktade Guadalmina Golf-området och erbjuder både lugn och bekvämlighet, med enkel tillgång till närliggande stränder, golfbanor och exklusiva bekvämligheter. Denna exceptionella fastighet kombinerar modern lyx med ett utmärkt läge, vilket gör det till det perfekta valet för dem som söker en exklusiv livsstil i Marbella.



lucasfox.se/go/est56442

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Gym, Hiss, Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

1 495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 131m² terrass till salu i Guadalmina

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

3	2	167m²	131m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.se • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien