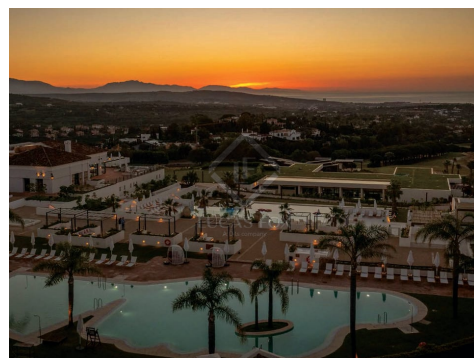
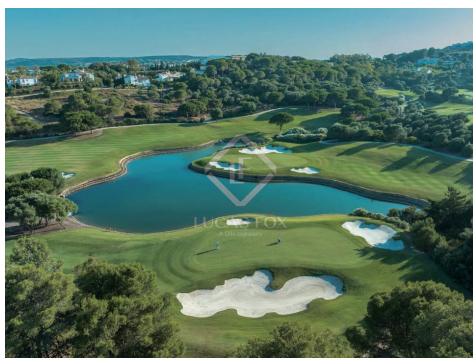
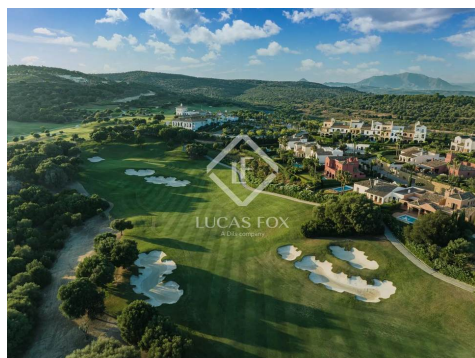


4 000 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sotogrande, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Sotogrande »

|        |        |                     |
|--------|--------|---------------------|
| 4      | 5      | 2.707m <sup>2</sup> |
| Sovrum | Badrum | Totalyta            |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

4 000 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sotogrande, Costa del Sol

Välkommen till Villa Zoe, en mästerlig blandning av modern arkitektur och medelhavslugn, inbäddad i ett av de mest prestigefyllda områdena på Costa del Sol: La Reserva de Sotogrande.

Från det ögonblick du anländer presenterar sig Villa Zoe som en skulptural reträttplats, där rena linjer, öppna volymer och noggrant utvalda texturer möts för att framkalla lugn och skönhet. Varje element har omsorgsfullt utformats för att erbjuda en sömlös koppling till utomhusmiljön – där medelhavsljus flödar genom fönster från golv till tak och stora terrasser öppnar upp mot panoramautsikt över havet och de omgivande kullarna.

Villan ligger på en generös tomt på 2 707 m<sup>2</sup> med en bebyggd yta på 436 m<sup>2</sup> och erbjuder 4 elegant inredda sovrum och 5 raffinerade badrum. I hjärtat smälter ett fullt utrustat LEICHT-kök med MIELE-apparater in i vardagsrummet – perfekt för både lugna stunder och eleganta umgängen.

Utomhus speglar den privata infinitypoolen på 75 m<sup>2</sup> himlen, omgiven av anlagda trädgårdar fyllda med fruktträd – avokado, mandariner, granatäpplen med mera – alla placerade med omsorg och anslutna via ett automatiserat bevattningssystem.

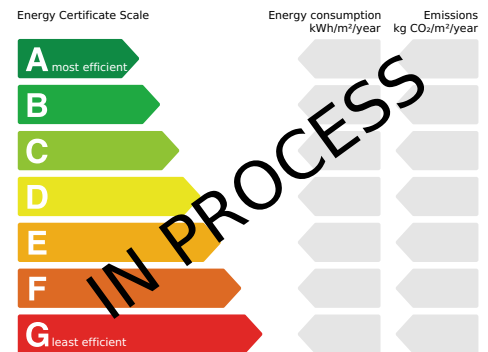
Inuti är bekvämligheterna lika smarta som de är njutbara. Njut av golvvärme i hela huset, oberoende Airzone-styrda klimatsystem i varje rum, isolerade fönster med dubbelglas och förinstallation av hemautomation för belysning, ljud och klimatanläggning. Ett slutet garage för två bilar, komplett med laddningspunkt för elbilar, kompletterar känslan av diskret, modern lyx.

Villa Zoe är inte bara ett hem – det är en inbjudan att leva annorlunda. Att vakna varje morgon i frid, med havsutsikt och fågelsång. Att tillbringa dagar mellan skuggiga terrasser och soliga trädgårdar. Att vara värd, att drömma, att dra sig tillbaka. Här saktar tiden ner. Lyx mjuknar upp. Och det extraordinära blir din vardag.



[lucasfox.se/go/est61082](https://lucasfox.se/go/est61082)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Domotiskt system, Chill out plats



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien



4 000 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Sotogrande, Costa del Sol



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien