

2 975 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 100m² terrass till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

4	5	100m ²
Sovrum	Badrum	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.se · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

2 975 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 100m² terrass till salu i Nueva Andalusia

Elegant lägenhet på bottenvåningen i Marbellas Golfdal med rymlig terrass, havsutsikt, specialbyggt kök, smart hemteknik och bekvämligheter i resortstil.

Belägen i det prestigefyllda och pittoreska området Les Belvederes i La Cerquilla, Nueva Andalucía, Marbellas berömda Golf Valley, kombinerar denna vackert renoverade, upphöjda bottenvåningslägenhet tidlös elegans, modern sofistikerad och hisnande havsutsikt. Omgiven av några av de finaste golfbanorna på Costa del Sol och bara några minuter från Puerto Banús och Marbellas gyllene stränder, erbjuder den både lugn avskildhet och bekväm tillgång till Marbellas pulserande livsstil.

Bostaden, som är utformad på ett plan, har fyra generöst tilltagna sovrum, alla med ett eget elegant badrum, plus en separat gästtoalett. Varje detalj har omsorgsfullt utformats och färdigställts enligt högsta standard. Interiören återspeglar förfinad smak, där naturliga texturer och rena linjer blandas med lyxig komfort.

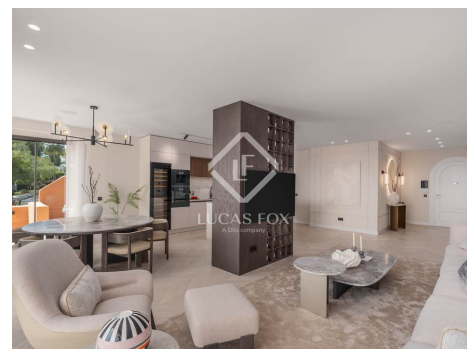
I hjärtat av hemmet finns ett specialdesignat kök tillverkat av förstklassiga material och utrustat med toppmoderna Gaggenau-apparater, som sömlöst flyter in i mat- och vardagsrummet för att skapa en inbjudande öppen planlösning. Naturligt ekgolv löper genom hela köket, kompletterat av exklusiva möbler från Alexandra Collection och eleganta specialanpassade ytbehandlingar, inklusive Gessi-kranar och armaturer. Ett komplett domotiskt (smart hem) system förbättrar det dagliga livet med fjärrstyrning av belysning, klimat och säkerhet.

En av lägenhetens mest imponerande drag är dess stora, soldränkta terrass med panoramautsikt över Medelhavet och de omgivande bergen. Perfekt för måltider utomhus, avkoppling eller underhållning, fångar den essensen av Costa del Sols utomhusliv året runt.

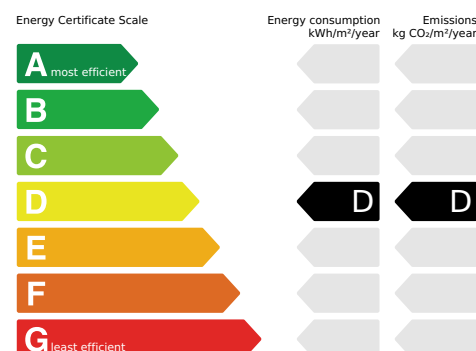
De boende i Les Belvederes har exklusiv tillgång till en mängd bekvämligheter: en uppvärmd gemensam pool, vackert anlagda trädgårdar, gym, bastu och privata tennisbanor. Det gated communityt erbjuder också 24-timmars bevakning för fullständig säkerhet.

Denna fastighet är idealisk för dig som söker en oförglömlig semester eller ett elegant permanent hem i ett av Marbellas mest eftertraktade områden.

Med sin sällsynta blandning av förstklassigt läge, lyxiga ytbehandlingar och fängslande utsikt, framstår den som en sann pärla i hjärtat av Nueva Andalucía.



lucasfox.se/go/est63653



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.se · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien

2 975 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 100m² terrass till salu i Nueva Andalucia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.se · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spanien