

## New development - Slutsåld

# Estepona Villor

Exklusiv ny bostadsutveckling i Marbella erbjuder avundsvärda 3-sovrums villor med underbara utomhus områden och moderna interiörer.

### Beviljats

Bygglov



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se)

New development - Slutsåld

## Estepona Villor

Exklusiv ny bostadsutveckling i Marbella erbjuder avundsvärda 3-sovrums villor med underbara utomhus områden och moderna interiörer.

### Beviljats

Bygglov

#### ÖVERBLICK

## Vackra nutida villor med vass designer interiör och energi sparande teknologi till salu i helt ny bostadsutveckling belägen mellan Estepona och Marbella.

Belägna mellan Estepona och Marbella, i en privilegierad natur miljö, barainuter från kusten och lokala bekvämligheter, finer vi denna underbara nya bostadsutveckling som erbjuder 8 nya villor med 3-sovrum och 3-badrum på en 800 m<sup>2</sup> tomt med övertäckt parkerings faciliteter och förråds rum.

Villorna kan alla skryta med rymliga öppen planlösning vardagsrum med ett integrerat vasst designat kök och vardagsrum som är hemmets hjärta. Boende ytan har vy mor en övertäckt veranda genom glov till tak fönster och mot salt vattens poolen ochgräsmattorna med underbar Medelhavs utsikt som perfekt bakgrund till dessa stiliga moderna hem.

Villorna har en 1 master suite på botten plan med en hänförande utomhus dusch, walk-in klädkamare och privat trädgård, så väl som 2 sviter med walk-in garderum och panorama terrasser på första våningen

Olika layout alternativ är möjliga inklusive möjligheten att lägga till standard eller premium källare och ett service sovrum så väl som olika möjligheter för layout och design av köket, för att anpassa till kundens behov och önskemål.

Villorna åtnjuter excellent insulation och intelligent climate management systems som resulterar en behaglig boende miljö med upp till 30% besparingar i energi konsumtion.

En förstklassig fastighet i charmig miljö.



[lucasfox.se/go/estepona-yyy](https://lucasfox.se/go/estepona-yyy)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Marmorgolv, Parkering, , Utsikt, Uppvärmning, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd, Dubbla fönster

Senaste enheterna

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se)

## New development - Slutsåld

# Estepona Villor

Exklusiv ny bostadsutveckling i Marbella erbjuder avundsvärda 3-sovrum villor med underbara utomhus områden och moderna interiörer.

### Beviljats

Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se