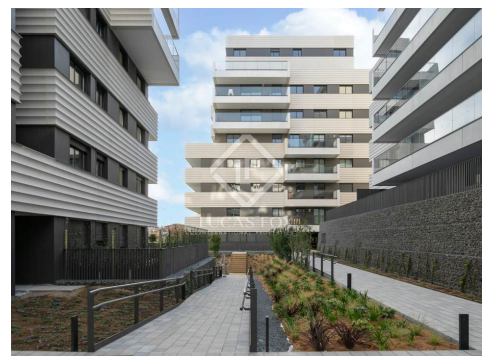


Pris from 997 000 € New development

## Finestrelles II Lägenheter, Esplugues, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Esplugues, Barcelona med ett start pris på 997,000 €, 2 Lägenheter tillgängliga

**2**                      **4.0**                      **147m<sup>2</sup>**  
Enheter tillgängliga    Sovrum                      Storlekar från



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

Pris from 997 000 € New development

## Finestrelles II Lägenheter, Esplugues, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Esplugues, Barcelona med ett start pris på 997,000 €, 2 Lägenheter tillgängliga

**2**                      **4.0**            **147m<sup>2</sup>**  
Enheter tillgängliga    Sovrum      Storlekar från

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Esplugues, Barcelona med ett start pris på 997,000 €

Finestrelles II är en exklusiv nybyggnation belägen i Esplugues de Llobregat, som erbjuder 97 rymliga lägenheter fördelade på fem moderna byggnader. Detta bostadskomplex har designats med maximal komfort i åtanke, med högkvalitativa ytbehandlingar, avantgardistisk design och ett exceptionellt utbud av vanliga tjänster. Till varje bostad ingår två parkeringsplatser och ett förråd i priset.

Bebyggelsen har bostäder med två, tre och fyra sovrum, med olika typologier för att anpassas till varje familjs behov. De erbjuds från bottenvåningar med stora privata terrasser till takvåningar med spektakulär panoramautsikt. Alla hem utmärker sig för sina ljusa utrymmen och stora balkonger, perfekta för att njuta av medelhavsklimatet.

I Finestrelles II har varje detalj övervägts noggrant. Invånarna kommer att kunna njuta av en privat urbanisering med passerkontroll som inkluderar exceptionella gemensamma utrymmen: en pool omgiven av grönområden, ett fullt utrustat gym, ett socialt gourmetrum, en lekplats och temaområden som ett lekrum för barn, en studio och en skönhetsalong. Dessutom har bebyggelsen energiklass A, med effektiva och hållbara bostäder.

Denna utveckling representerar en unik möjlighet för dem som letar efter ett modernt, funktionellt hem omgivet av bekvämligheter, i en exklusiv miljö nära Barcelona, som kombinerar lugn och tillgänglighet med högkvalitativ design.

Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

### Höjdpunkter:

- Lägenheter, takvåningar och bottenvåningar med 2, 3 och 4 sovrum med balkonger eller terrasser
- Pool, gym och exklusiva gemensamma utrymmen
- Privat urbanisering med passerkontroll
- 2 parkeringsplatser och förråd ingår
- Strategiskt läge nära Barcelona

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien



[lucasfox.se/go/finestrelles-ii](https://lucasfox.se/go/finestrelles-ii)

Pris from 997 000 € New development

## Finestrelles II Lägenheter, Esplugues, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Esplugues, Barcelona med ett start pris på 997,000 €, 2 Lägenheter tillgängliga

**2**                      **4.0**                      **147m<sup>2</sup>**  
Enheter tillgängliga    Sovrum                      Storlekar från

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Takvåning	997 000 €	Våning 7	4 Sovrum 3 Badrum	147m <sup>2</sup> , Terrass 68m <sup>2</sup>
Takvåning	Såld	Våning 7	4 Sovrum 3 Badrum	155m <sup>2</sup> , Terrass 63m <sup>2</sup>
Takvåning	1 280 000 €	Våning 7	4 Sovrum 2 Badrum	159m <sup>2</sup> , Terrass 70m <sup>2</sup>

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien

## Pris from 997 000 € New development Finestrelles II Lägenheter, Esplugues, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Esplugues, Barcelona med ett start pris på 997,000 €, 2 Lägenheter tillgängliga

**2**                      **4.0**                      **147m<sup>2</sup>**  
Enheter tillgängliga    Sovrum                      Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanien