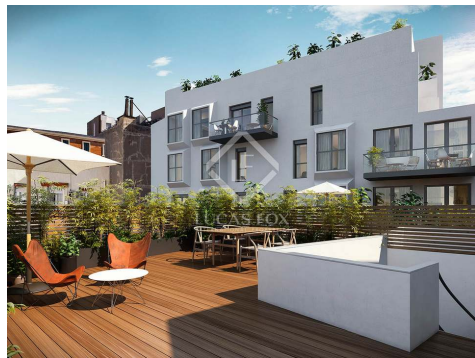


Pris from €650,000 Ny konstruktion

Fuencarral 77 Lägenheter, Justicia, Madrid

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Justicia, Madrid med ett start pris på €650,000 och renderings värde på 3%, 4 Lägenheter tillgängliga

Q4 2019	4	1, 2 & 3	87m²	3.14%	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

Pris from €650,000 Ny konstruktion

Fuencarral 77 Lägenheter, Justicia, Madrid

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Justicia, Madrid med ett start pris på €650,000 och renderings värde på 3%, 4 Lägenheter tillgängliga

Q4 2019	4	1, 2 & 3	87m²	3.14%	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Justicia, Madrid med ett start pris på €650,000 och renderings värde på 3%

Denna ultramoderna nya utveckling ligger i ett av de mest fashionabla områdena i Madrid, vid gränsen mellan Malasaña och Justicia-kvarteren. Byggnaden har genomgått full renovering och erbjuder nu ett urval av 1 till 4 sovrum och takvåningar med utsikt över staden.

Lägenheterna har noggrant utformats med vardagsrum ut mot utsidan medan sovande områden har utsikt över en lugn innergård. Varje fantastiska hem presenteras fullt möblerade och kök är fullt utrustade. För total komfort och bekvämlighet finns det varm och kall golvvärme och ett hemautomationssystem som styrs av mobiltelefon.

Utmärkt gemensamma faciliteter inkluderar en concierge-service och takpool och solterrass från vilken 360° stadsutsikten kan avnjutas. Invånarna har också tillgång till en gratis BMW elektrisk cykeltjänst, perfekt för att komma runt i staden.

Ett vackert hem eller en attraktiv investeringsmöjlighet i hjärtat av den spanska huvudstaden.

slingor

- Modern design med högkvalitativa ytbehandlingar och material
- Takpool och gemensam terrass med 360° utsikt
- Centralt beläget i det fashionabla Malasaña-området
- BMW elektrisk cykel service



lucasfox.se/go/fuencarral-77

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

Pris from €650,000 Ny konstruktion

Fuencarral 77 Lägenheter, Justicia, Madrid

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Justicia, Madrid med ett start pris på €650,000 och renderings värde på 3%, 4 Lägenheter tillgängliga

Q4 2019 **4** **1, 2 & 3** **87m²** **3.14%** **Beviljats**
 Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Uthyrnings rendering upp till Bygglov

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Lägenhet	€845,000	Våning 4	2 Sovrum 2 Badrum	125m ² , Terrass 5m ²	3.12%
Lägenhet	€650,000	Våning 5	1 Sovrum 1 Badrum	87m ²	3.14%
Lägenhet	Reserverad	Våning 5	2 Sovrum 2 Badrum	126m ² , Terrass 5m ²	3.05%
Takvåning	€1,395,000	Våning 6	3 Sovrum 3 Badrum	193m ² , Terrass 48m ²	
Takvåning	€1,595,000	Våning 6	2 Sovrum 3 Badrum	207m ² , Terrass 34m ²	

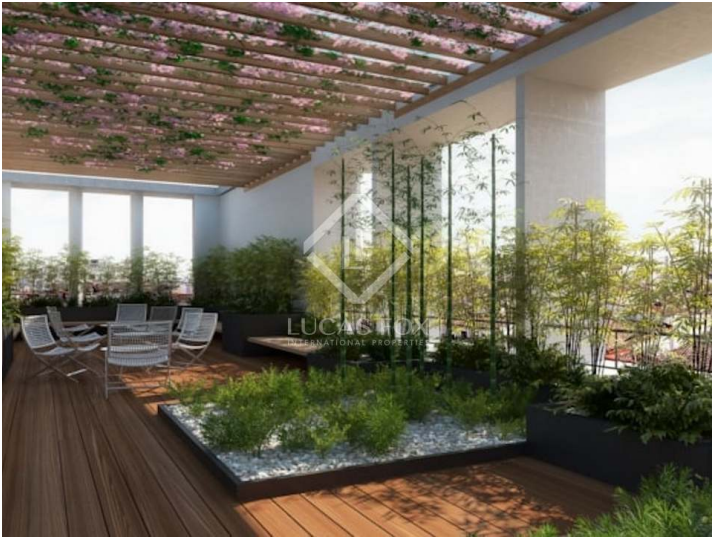
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien

Pris from €650,000 Ny konstruktion Fuencarral 77 Lägenheter, Justicia, Madrid

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Justicia, Madrid med ett start pris på €650,000 och renderings värde på 3%, 4 Lägenheter tillgängliga

Q4 2019	4	1, 2 & 3	87m²	3.14%	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Bárbara de Braganza 8, Madrid, Spanien