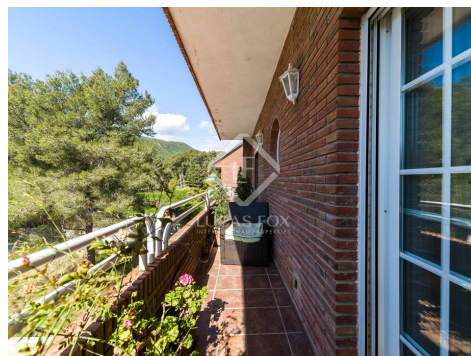
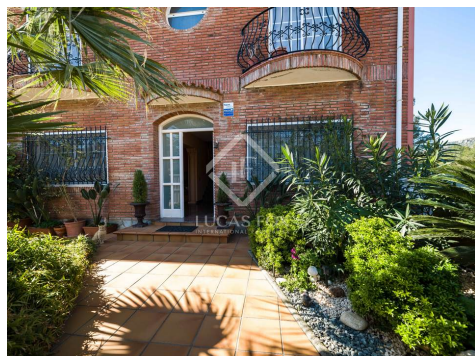
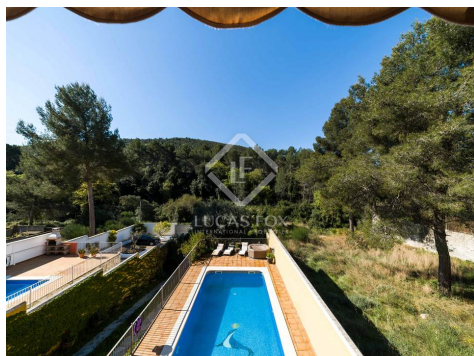


995 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum med 372m² Trädgård till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

7	4	360m²	496m²	89m²	372m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum med 372m² Trädgård till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

7	4	360m²	496m²	89m²	372m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Rymlig och ljus 7-rumsvilla med trädgård och pool till salu i ett lugnt område omgivet av natur på Sentiu-vägen.

Lucas Fox presenterar denna 480 m² stora villa belägen i ett mycket lugnt bostadsområde, vänd mot ett skyddat område där det inte är tillåtet att bygga och omgiven av vegetation. Det ligger mindre än 10 minuter med bil från restauranger, stormarknader, skolor, 15 minuter från flygplatsen och 25 minuter från Barcelona.

Det erbjuder stora privata utrymmen, såväl som gemensamma utrymmen perfekta för att njuta med familjen under hela året. Villan är fördelad på flera mezzaniner och alla rum får rikligt med dagsljus och vacker utsikt över den omgivande naturen.

Vi går in genom bottenvåningen och vi har ett vardagsrum på vänster sida och ett annat vardagsrum med öppen spis på höger sida, helt annorlunda. Vi går ner en halv våning och vi hittar en rymlig matsal med stora fönster som vetter mot balkongen, samt ett stort kök med utgång till terrassen och ett komplett badrum.

Ytterligare en halv våning nedanför finns två dubbelrum, ett av dem med eget badrum, tillgång till källaren och ett spelrum på två plan. Den nedre våningen erbjuder ett sommarrum i Ibiza-stil med öppen spis och tillgång till en stor veranda, grillplats och en relaxavdelning med hängmattor. Denna nivå ger också tillgång till garaget, för närvarande konditionerat som ett gym, samt trädgården och saltlösningselektrolyspoolen.

När vi återvänder till bottenvåningen går vi upp ett halvt flyg och hittar master bedroom med två omklädningsrum och ett privat badrum med badkar. På denna våning finns även ytterligare ett dubbelrum. Om vi går upp ytterligare en halv våning har vi två dubbelrum och ett komplett badrum och på nästa mezzanine finns ytterligare två dubbelrum, ett av dem konditionerat som tvättstuga. Slutligen, på övervåningen finns två stora terrasser med vacker utsikt.

Huset är byggt med material av högsta kvalitet som bland annat marmorgolv. Den är självförsörjande på elförbrukning med solpaneler installerade på taket och har luftkonditionering. Det finns möjlighet att installera hiss inne i huset.

Ett utmärkt tillfälle för familjer som första eller andra boende tack vare dess stora dimensioner och utmärkta läge. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/gav17643

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

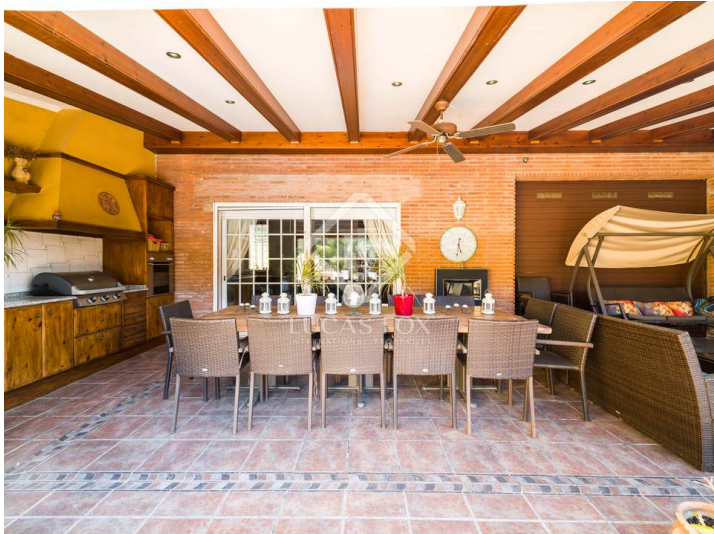
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum med 372m² Trädgård till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

7	4	360m²	496m²	89m²	372m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien