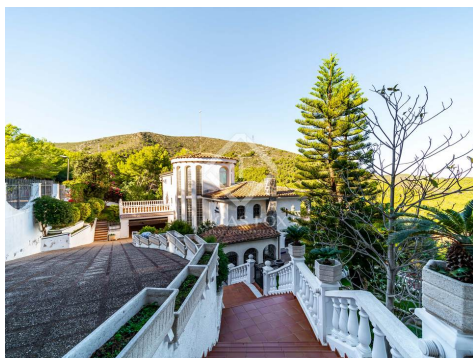


1 400 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 120m² terrass till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	5	530m ²	1.138m ²	120m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 400 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 120m² terrass till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	5	530m ²	1.138m ²	120m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Villa i det mest privata området i Montemar med enastående utsikt, pool, grillplats och imponerande kvalitet på konstruktion och arkitektur.

Denna underbara villa ligger i det mest privata området i Montemar och berör naturparken Garraf. Detta imponerande hus har en byggd yta på 530 m² och ligger på en 1 138 m² stor tomt. Dessutom är det omöjligt att få tillgång till huset utan nycklar på grund av konstruktionstypen: pansarglas, handgjorda järnräcke och säkerhetssystem för alla ingångsdörrar. Dessutom erbjuder det mycket hög säkerhet med 24-timmars övervakningskameror runt omkretsen.

Villaens imponerande arkitektur kan uppskattas från ingången, liksom storleken på tomten och platsen för huvuddelen av hela huset: det privata garaget, huvudentrén till huset och tillgången till trädgården med dess slå samman.

På bottenvåningen hittar vi en hall med spiraltrappa för åtkomst till de övre våningarna. Det finns ett mycket rymligt vardagsrum på cirka 70 m² med öppen spis och tillgång till trädgårdsområdet, en toalett, ett sovrum med dubbelsäng och köket utrustat med helt nya apparater och med egen tillgång till trädgården och grillplatsen.

Den första våningen har tre dubbelrum, varav två har tillgång till terrassen med panoramautsikt över havet. Det finns också två kompletta badrum och en sovrumssvit med utsikt och eget badrum.

Den andra våningen har ett mycket stort utrymme med utsikt som har använts som kontor, toalett och tillgång till terrassen.

Från bottenvåningen kan vi också komma åt källaren, där vi har en källare designad av den nuvarande ägaren och en verkstad med tillgång till trädgården och grillplatsen.



lucasfox.se/go/gav21194

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Gemensam terrass, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppen spis, Nära internationella skolor, Lekplats, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 400 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 120m² terrass till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	5	530m²	1.138m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien