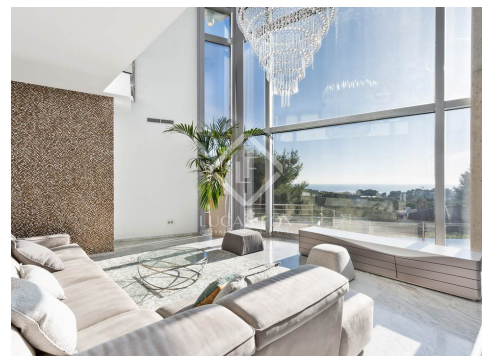
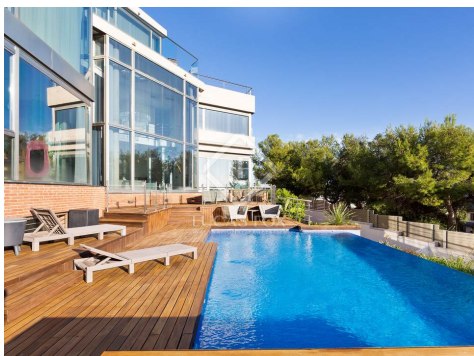


2 900 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

7	7	700m²	1.093m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

2 900 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

7	7	700m²	1.093m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Fantastisk villa med modern design på 4 våningar med hiss, oslagbar havsutsikt, stor integritet, uppvärmd pool och många lyxiga funktioner, till salu i Montemar.**

Underbar villa med 4 våningar med hiss, en uppvärmd utomhuspool, trädgård och fri utsikt över havet och bergen, beläget i Montemar Alto, ett område med stor integritet. Det är ett privilegierat läge bara 30 minuter från Barcelonas centrum, 10 minuter från flygplatsen och 5 minuter från Castelldefels långa stränder, med sina restauranger, strandbarer och nöjesställen.

Detta hus har stora fönster från golv till tak på hela den bakre fasaden som erbjuder vacker direkt utsikt över havet och som ger huset ett speciellt ljus som gör det mycket välkomnande.

På bottenvåningen hittar vi ett rymligt vardagsrum med mycket högt i tak och direkt utsikt över havet, trädgården och poolen. Därefter hittar vi ett kök utrustat med högkvalitativa märken, med en stor matplats, med serviceingång och tillgång till en privat terrass som kommunicerar med trädgården. Golvet kompletteras med ett sovrum som vetter utåt, en gästtoalett med dusch och en extra toalett mellan köket och matsalen. den senare har utsikt över trädgården vid ingången till huset.

På första våningen finns två stora sovrum som vetter mot entrén och ett av dem vetter också mot trädgården, samt ett komplett badrum för att betjäna dem. På samma sätt finns det två sovrum med privata badrum, även om det ena för närvarande används som ett hälsorum. Alla sovrum är förbundna med en korridor med en vacker 5 meter lång ljuskrona, som i sin tur leder till vardagsrummet på bottenvåningen med utsikt över havet.

På andra våningen finns den generöst stora sviten, med ett skräddarsytt dubbel omklädningsrum med utsikt och ett komplett badrum med två handfat, dusch och hydromassagebadkar. Denna svit har en enorm 40 m² stor terrass med fri utsikt över havet och bergen, perfekt för att titta på solnedgångar i gott sällskap med ett glas vin i handen.

Slutligen hittar vi på bottenvåningen ett stort garage med plats för 4 eller 5 bilar, ett förråd, ett universalrum och ett sovrum med ytterligare ett privat badrum.

Huset har luftkonditionering, golvvärme överallt och säkra dörrar i alla rum.

lucasfox.se/go/gav26462

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Skönhets salong, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

2 900 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 7 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

7	7	700m²	1.093m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien