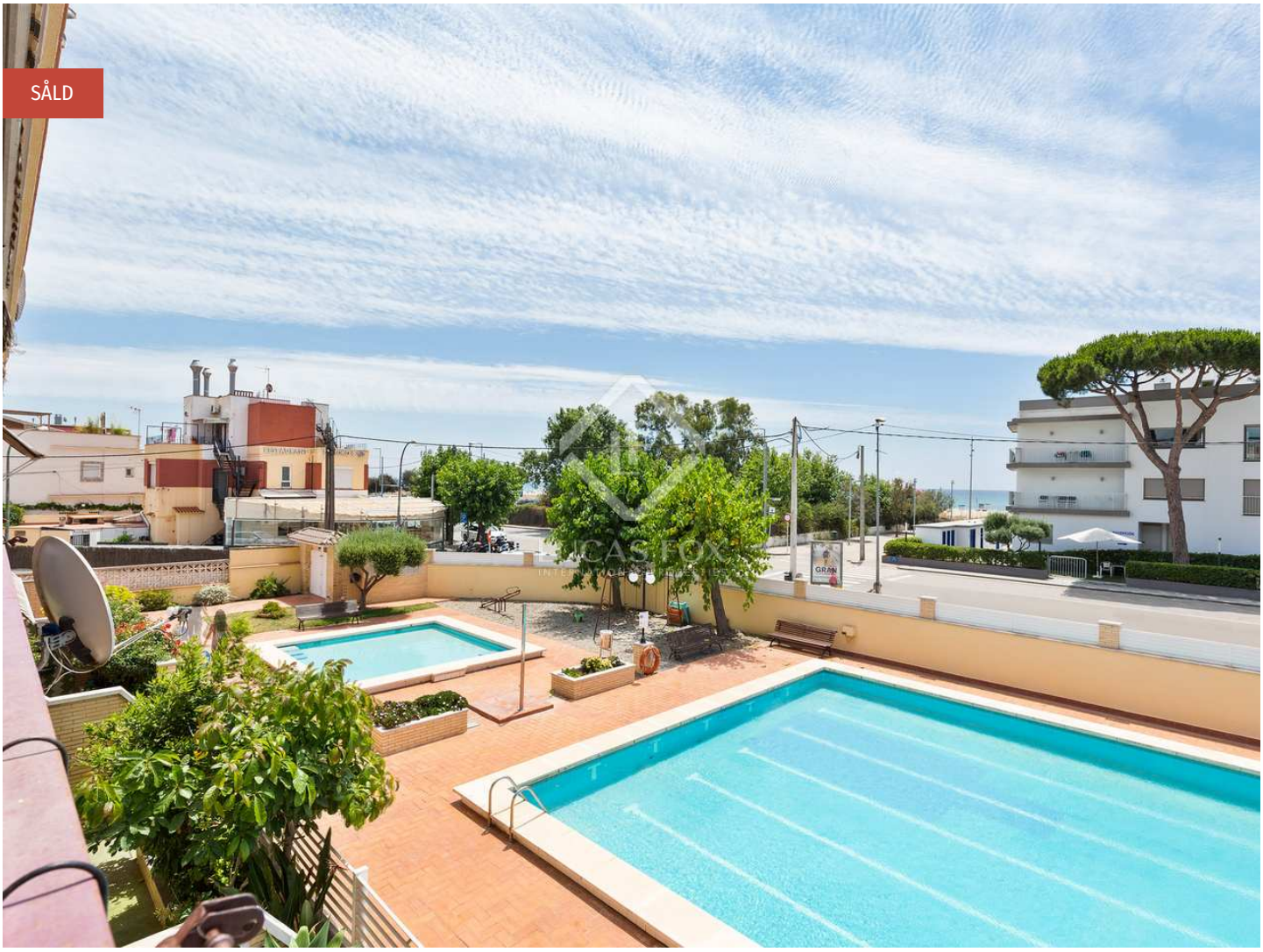
REF. GAV28114

**430 000 €** Lägenhet - Såld

# Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

| 2 | 2 | 91m² | 151m² |
|---|---|---|---|
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |



## Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**430 000 €** Lägenhet - Såld

# Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

| 2 | 2 | 91m² | 151m² |
|---|---|---|---|
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |

## ÖVERBLICK

lucasfox.se/go/gav28114

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Padel-bana, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

## Modern lägenhet totalrenoverad med 2 sovrum, dubbel parkering, pool och stor gemensam trädgård, till salu 50 meter från stranden.

Denna lägenhet med turistuthyrningslicens är ett utmärkt tillfälle. Det ligger på gatan bakom strandpromenaden med direkt och fri utsikt över havet, mindre än 50 meter från stranden i en byggnad med pool, barnområde, bastu, mötesrum, förråd och dubbel underjordisk parkeringsplats.

Den är uppdelad i ett rymligt vardagsrum med matplats och en vedeldad öppen spis som ger tillgång till en 10 m² stor terrass med utsikt över havet och den gemensamma poolen. På andra sidan hemmet finns köket med alla apparater och tillgång till en stor tvättstuga och skafferi. Två dubbelrum med garderober och två kompletta badrum kompletterar layouten.

Lägenheten, som är i söderläge, är utrustad med luftkonditionering och gasradiatorer.

Det ligger på andra våningen, med trappor till garaget, där det finns plats för en stor bil och en motorcykel eller två små bilar.

Lägenheten säljs med några möbler och vitvaror.


## Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

REF. GAV28114

## 430 000 € Lägenhet - Såld

# Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

| 2 | 2 | 91m² | 151m² |
|---|---|---|---|
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

## Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien