

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 183m² Trädgård till salu i La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	196m²	20m²	183m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 183m² Trädgård till salu i La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	196m²	20m²	183m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Exklusiv nybyggnad av parhus med 4-5 sovrum, med trädgård och privat parkering, till salu i La Pineda, Castelldefels.

Detta är en exklusiv ny utveckling av två nybyggda parhus i ett av de bästa områdena i Castelldefels, La Pineda. Det ligger i ett mycket lugnt område i kontakt med naturen, mycket nära alla tjänster och bara 450 meter från stranden Castelldefels.

Tomten har en total yta på 1 093,83 m² och har en rektangulär form utan sluttningar. Den föreslagna byggnaden, som endast upptar 20% av tomten, är utvecklad på två nivåer över marknivå och en nivå under marknivå. Projektet omfattar två parhus som är fördelade på två våningar plus underjordisk parkering.

Varje hus har totalt 4-5 sovrum, 3 kompletta badrum, ett fullt öppet vardagsrum-matsal-kök, hall och en privat parkeringsplats. Var och en av dem har en mycket rymlig trädgård intill en öppen terrass.

Denna utveckling, byggd 2021, har B-energicertifiering, öppen spis, luftkonditionering och individuell eluppvärmning.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.

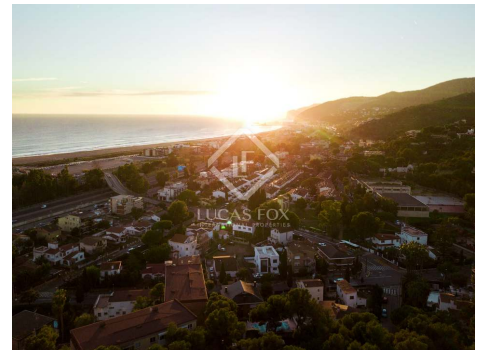
Höjdpunkter

- Hus med 4 eller 5 sovrum och 3 badrum
- Rymliga och ljusa utrymmen
- Parkering
- Trädgård
- Nära till naturen och stranden i Castelldefels

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien



lucasfox.se/go/gav29146

Trädgård, Terrass, Garagem, Parkett,
Naturligt ljus, Parkering, Utsikt,
Utrustat kök, Öppen spis, Nybyggd,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Chill out plats, Balkong