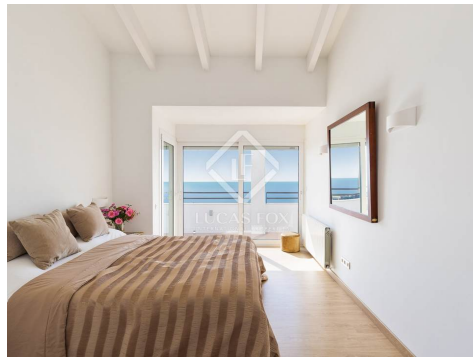


2 150 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 250m² Trädgård till salu i Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m²	917m²	170m²	250m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

2 150 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 250m² Trädgård till salu i Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m²	917m²	170m²	250m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Utmärkt 7-rumshus med unik havsutsikt till salu i Bellamar, Barcelona

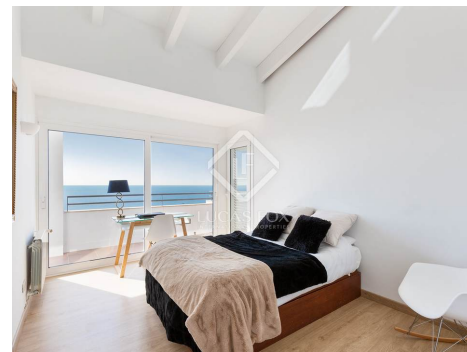
Denna prestigefyllda villa ligger mellan havet och bergen, på en stor tomt på 941 m² i Bellamar, nära all service i området och bara tio minuters promenad från stranden. Huset har ett läge omgivet av tystnad och avskildhet i en lyxig medelhavsmiljö. Dessutom har den en sydlig aspekt, med vida och öppna ytor, högt i tak och spektakulär panoramautsikt över havet. Denna magnifika villa totalrenoverades 2021 och är redo att flytta in.

När vi går in går vi direkt till husets huvuddörr, samt till en trädgård med spektakulär utsikt över havet och stranden, omgiven av en naturlig skog av klippor och tallar, på en tomt som åtnjuter stor integritet och en unik plats. Vi hittar en designpool och en 25 meter lång veranda med majestätiska valv, perfekt för en chill-out-plats eller en grillplats.

På bottenvåningen har vi ett modernt och rymligt vardagsrum med tillgång till en fantastisk och rymlig terrass med panoramautsikt över havet, där du kan uppskatta de underbara soluppgångarna och solnedgångarna varje dag. Därefter finns ett modernt kök med en spektakulär design, med en vinkällare och avancerade inbyggda apparater. I slutet av köket ligger tvättstugan. I slutet av korridoren finns det stora sovrummet med tillgång till terrassen, havsutsikt och eget badrum. Därefter hittar vi det stora omklädningsrummet, också med tillgång till terrassen, havsutsikt och massor av naturligt ljus. Slutligen har vi ett dubbelrum med tillgång till terrassen och ytterligare ett komplett badrum och återigen med underbar utsikt över havet.

På nedre våningen, som vi når genom en modern invändig trätrappa med belysning, hittar vi för det första en vacker hall som ger oss tillgång till ett rymligt och ljust multimediarum, med direkt tillgång till en andra terrass med havsutsikt. På samma våning hittar vi två dubbelrum med mycket dagsljus och ytterligare ett dubbelrum med ett privat komplett badrum, alla med havsutsikt, ett stort omklädningsrum med inbyggda garderober och ytterligare ett badrum med dusch.

Vi går ner för trappan för att nå nedre våningen, där det finns ett stort förråd med tillräckligt med kapacitet för att förvara cyklar och maskinrummet. Slutligen hittar vi gymmet, ett stort utrymme med olika maskiner och tillbehör för att utöva sport.



lucasfox.se/go/gav33584

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

2 150 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 250m² Trädgård till salu i Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m²	917m²	170m²	250m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

Huset är utrustat med två dubbla pannor, det har centralvärme, som kan styras digitalt, vilket garanterar maximal energieffektivitet. Den har också luftkonditionering, två höghastighets-Wi-Fi-routrar, var och en på olika våningar, en elektrisk markis på den övre terrassen, ett larmsystem och elektriska säkerhetsluckor på alla fönster.

Utan tvekan en unik villa på marknaden med imponerande panoramautsikt. Kontakta oss för mer information och för att boka ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

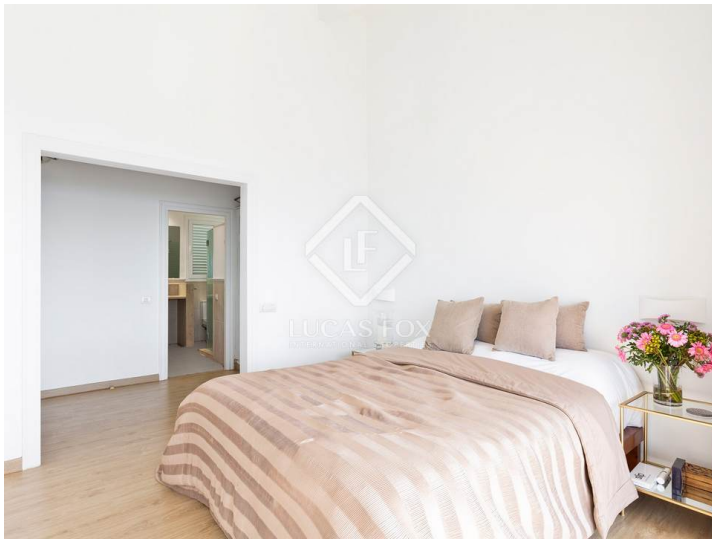
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

2 150 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 250m² Trädgård till salu i Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

7	4	402m²	917m²	170m²	250m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien