

625 000 € Takvåning - Söld

## Excellent takvåning med 3 Sovrum till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

|        |        |                   |
|--------|--------|-------------------|
| 3      | 2      | 120m <sup>2</sup> |
| Sovrum | Badrum | Planlösning       |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

625 000 € Takvåning - Såld

## Excellent takvåning med 3 Sovrum till salu i Gavà Mar, Barcelona

**Takvåning i utmärkt skick med direkt tillgång till stranden till salu i ett privilegierat område i Gavà Mar.**

Denna lägenhet på 120 m<sup>2</sup> har ett privilegierat läge, i en exklusiv privat utveckling med en gemensam pool i Gavà Mar, bara 80 meter från stranden med privat tillgång från samhället. En gångtunnel förbinder fastigheten direkt med stranden, utan att behöva korsa gatan.

Från hallen når vi vardagsrummet på höger sida, med utgång till terrassen med utsikt över trädgården, där du kan njuta av havsbrisen under de varma sommarnätterna eller äta frukost utomhus. Till vänster hittar vi köket, fullt utrustat och med många renoveringsmöjligheter och utrymme för utbyggnad.

Takvåningen har tre stora sovrum med inbyggda garderober och två kompletta badrum.

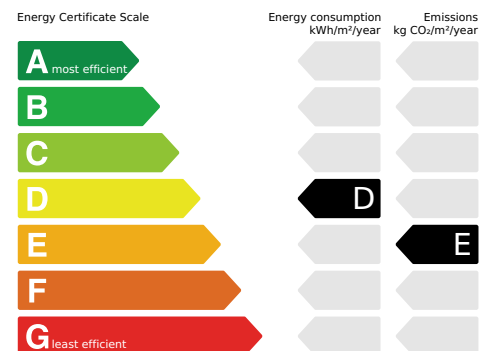
Alla persienner i lägenheten är renoverade och är elektriska. Dessutom har den luftkonditionering och uppvärmning.

Lägenheten har två stora parkeringsplatser och ett förråd. Byggnaden har även ett gym, två tennisbanor, två padeltennisbanor under uppbyggnad och en barnavdelning.



[lucasfox.se/go/gav33829](https://lucasfox.se/go/gav33829)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Parkering, Gemensam terrass, Utrustat kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, Balkong



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien



625 000 € Takvåning - Sald

## Excellent takvåning med 3 Sovrum till salu i Gavà Mar, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.se · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien