

399 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Castelldefels, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**3**      **2**      **98m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

399 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Castelldefels, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**3**      **2**      **98m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Utmärkt lägenhet till salu i hjärtat av Castelldefels.

Denna moderna lägenhet på 98 m<sup>2</sup> med en solig terrass ligger i en byggnad med hiss, byggd 1999 i hjärtat av Castelldefels. Det drar nytta av ett centralt läge i Castelldefels på grund av dess närhet till alla tjänster och dess goda kommunikation, i en exklusiv privat utveckling med ett stort gemensamt område med pool och lekplats.

Från hallen når vi det rymliga och mysiga vardagsrummet med utgång till den privata terrassen där du kan njuta av frukosten utomhus. Dessutom erbjuds ett modernt fullt utrustat kök, halvöppet mot vardagsrummet genom ett öppet utrymme av bartyp, och med tillgång till en innergård med dess förråd och tvättstuga.

Från vardagsrummet når vi nattområdet som består av tre stora sovrum med inbyggda garderober, ett av dem med eget badrum och ett annat komplett badrum med dusch. Båda badrummen är nyrenoverade.

Lägenheten är i utmärkt skick, redo att flytta in, den har värme och luftkonditionering genom centraliserade kanaler, dubbla fönster, utvändiga snickerier i aluminium och vattenavhårdare.

Den innehåller en parkeringsplats i ett underjordiskt garage och ett förråd med mycket lagringskapacitet.

Kontakta oss för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/gav34792](https://lucasfox.se/go/gav34792)

Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss,  
Parkett, Naturligt ljus, Parkering,  
Utrustat kök, Tvättstuga, Renoverad,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

## Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

399 000 € Lägenhet - Sald

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Castelldefels, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**3**      **2**      **98m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien