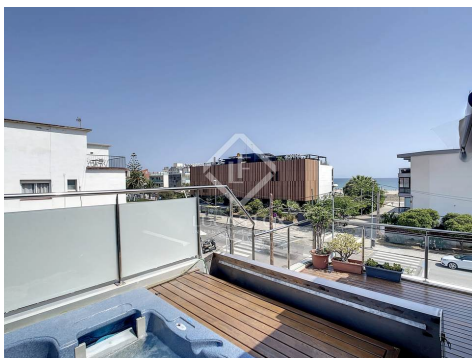


540 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>161m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**540 000 €** Lägenhet - Såld**Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i La Pineda, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>161m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

**ÖVERBLICK****Exklusiv takvåning i 2 plan med en stor terrass med privat jacuzzi och havsutsikt till salu bara 20 meter från Castelldefels strand.**

Utmärkt takvåning i 2 plan som nyligen renoverats med högkvalitativa ytbehandlingar, redo att flytta in, belägen några steg från Castelldefels strand i en byggnad byggd 2007 med endast två grannar och totalt fyra i samhället.

Detta utmärkta hem täcker 161 m<sup>2</sup> fördelat på två bekväma våningar. Den har en stor terrass med havsutsikt och en privat jacuzzi, underjordisk parkering, ett stort förråd och en gemensam pool.

Vi går upp till lägenheten med en privat trappa och vi uppskattar lägenhetens stora naturliga ljus, tack vare dess stora fönster i alla rum och en utmärkt solig aspekt. Bottenvåningen rymmer ett vardagsrum/matsal med fönster från golv till tak och ett halvöppet kök fullt utrustat med inbyggda Bosch-apparater. Denna har en skjutdörr i glas för att separera utrymmena. Slutligen finns det ett dubbelrum med eget badrum med dusch.

På första våningen hittar vi två sovrum (ett dubbelrum och ett enkelrum), ett badrum med badkar och en stor terrass med privat jacuzzi och utsikt över havet. Terrassen har en elektrisk markis som täcker den helt, så att du kan njuta av utrymmet när som helst på dygnet.

Fastigheten har ett utmärkt läge som gör att du kan njuta av naturligt ljus hela dagen. Dessutom har den marmorgolv och elektriska fönsterluckor i alla rum, tvåglasfönster med extra isolering, uppvärmning med radiatorer och luftkonditionering.

Byggnaden har en stor underjordisk parkeringsplats för flera fordon och ett stort förråd. Samhället är väldigt tyst och har bara fyra grannar.

Ett utmärkt tillfälle för familjer som letar efter en första eller andra bostad, eller för dem som vill bo nära havet och all service i ett välanslutet område i Castelldefels Playa.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/gav35246](https://lucasfox.se/go/gav35246)

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Marmorgolv, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Utrustat kök, Renoverad, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

540 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**3**      **2**      **161m<sup>2</sup>**      **20m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien