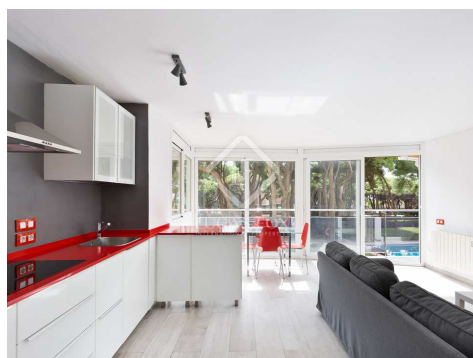


425 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08860

**2**      **1**      **66m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

425 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08860

**2**      **1**      **66m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Helrenoverad lägenhet, med möjlighet till turistlicens, i utmärkt skick, till salu, i Gavà Mar.

Lucas Fox presenterar denna helrenoverade lägenhet, med möjlighet till turistlicens, med stort nöje. Lägenheten ligger i det privilegierade området Gavà Mar, i ett av de tystaste och mest privilegierade samhällena i området.

Från entrén hittar vi köket och vardagsrummet som erbjuder ett rymligt och ljust utrymme. Tack vare sin goda orientering är lägenheten mycket ljus hela dagen. Från vardagsrummet når vi terrassen, där du kan njuta av lugna och trevliga frukostar på morgonen. Lägenheten består av två sovrum, det största och ytterligare ett, samt ett komplett badrum.

Lägenheten har ett mycket välskött gemensamt område, med en pool och med absolut lugn. Det bör noteras att det är beläget i ett av de lugnaste områdena, bara 50 meter till fots från stranden Gavà Mar. Det erbjuder direkt kommunikation med kollektivtrafiken till Barcelona och den internationella flygplatsen, samt direkt tillgång till motorvägen som ansluter till Barcelona på 13 minuter och med flygplatsen på 7 minuter. Det ligger nära köpcentra, stormarknader, restauranger, offentliga och internationella skolor, universitet, vårdcentraler och ett apotek.



[lucasfox.se/go/gav35949](https://lucasfox.se/go/gav35949)

Garagem, Hiss, Luftkonditionering,  
Larmsystem, Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

425 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08860

**2**      **1**      **66m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien