

990 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>381m<sup>2</sup></b>	<b>979m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

**990 000 € Hus/Villa - Till salu**

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>381m<sup>2</sup></b>	<b>979m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Vackert hus med pool, trädgård och panoramautsikt till salu i Poal, Castelldefels

Vackert och rymligt hus med magnifik utsikt, trädgård och pool, beläget på en 955 m<sup>2</sup> stor tomt, i bostadsområdet Poal, i Castelldefels. Detta unika hus har stora ytor, vacker utsikt och mycket naturligt ljus hela dagen tack vare sin perfekta orientering och öppna ytor.

När vi kommer in i huset genom bottenvåningen hittar vi en stor hall med inbyggda garderober, ett stort vardagsrum med matsal med två rum med utgång till en terrass och ett stort fullt utrustat kök med matplats och ansluten till vardagsrummet. Dessutom finns ett dubbelrum med eget badrum med dusch och en välkomsttoalett.

Den övre våningen rymmer nattområdet. Här hittar vi tre dubbelrum, inklusive den imponerande mastersviten, som tidigare var två sovrum, med sitt privata badrum med badkar och sin terrass som låter dig njuta av en spektakulär panoramautsikt. Två andra dubbelrum med inbyggda garderober delar på ett stort badrum.

Nedre våningen har ett sovrum och ett rum som idag används som kontor och verkstad, ett komplett badrum med dusch, en tvättstuga med en nedre uteplats och ett garage med plats för fyra bilar.

Utanför kan du njuta av trädgårdsområden, en vacker pool, flera terrasser och en grillplats.

Huset har luftkonditionering och värme med radiatorer, aluminiumsnickeri med tvåglas, stengods och parkettgolv samt golvvärme i nattområdet.

Detta vackra hus är perfekt för familjer som letar efter avskildhet och närhet till stranden och alla tjänster som området erbjuder, de bästa internationella skolorna och enkel tillgång till Barcelona.



[lucasfox.se/go/gav37673](https://lucasfox.se/go/gav37673)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien



990 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Bellamar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>381m<sup>2</sup></b>	<b>979m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien