

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 70m² terrass till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4 **3** **400m²** **70m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 70m² terrass till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4 **3** **400m²** **70m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Exklusivt hus och lokaler till salu i hjärtat av Gavà

Exklusivt hus och kommersiella lokaler till salu i hjärtat av Gavà, nära alla tjänster, affärer och de bästa skolorna i området med två oberoende ingångar från gatan, perfekt för dem som vill ha ett företag tillsammans med sitt hem.

Huset har en yta på 400 m², byggt fördelat på fyra våningar. Den har två oberoende ingångar från gatan och är idealisk för dem som vill ha ett företag tillsammans med sitt hem.

Bottenvåningen erbjuder garaget och ett stort rum som för närvarande är uppdelat i flera rum, såsom ett gym, kontor, det andra köket med sin matplats, ett komplett badrum och källaren.

Från bottenvåningen når vi dagdelen och den vackra uteplatsen med grill i anslutning till köket.

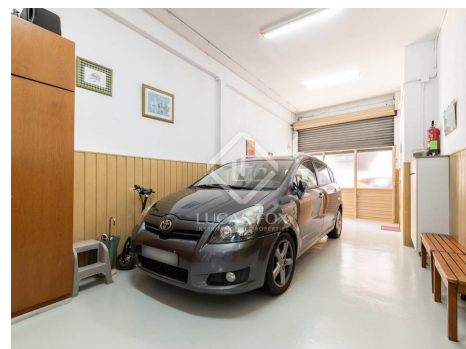
Den första våningen har ett rymligt och ljust vardagsrum/matsal med öppen spis och tillgång till terrassen, ett stort fullt utrustat kök med frukostmatsal. Köket har utgång till uteplatsen med sommarmatsal, grillplats och tvättstuga. Våningen kompletteras med ett badrum.

Den andra våningen rymmer nattområdet som består av tre dubbelrum, inklusive master bedroom med badrum och terrass, och ett stort komplett badrum med dusch och badkar.

På övervåningen hittar vi en vacker vind med varma trädetaljer och tillgång till en stor terrass som idag används som rast- och läsplats.

Huset är mycket bekvämt och komplett och är i utmärkt skick och redo att flytta in och bo i, byggt 1990 och renoverat 2010. Det erbjuder en utmärkt fördelning och vackra ytskikt som marmor och parkettgolv, golvvärme, osmossystem, garderober Inbyggda fönster, aluminium utvändigt snickeri med tvåglas, flera terrasser och uteplats med grill.

Kontakta oss för att besöka detta hem.



lucasfox.se/go/gav37689

Trädgård, Terrass, Gym, Garagem, Parkett,
Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering,
Utrustat kök, Tvättstuga, Öppen spis,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,
Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 70m² terrass till salu i Gavà Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4 **3** **400m²** **70m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien