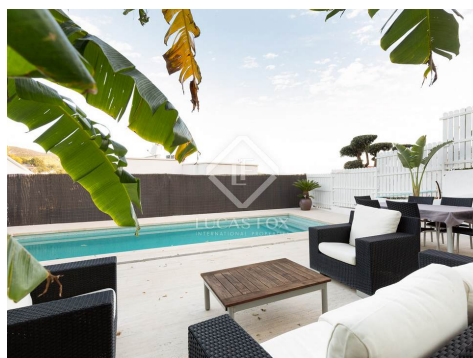


975 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

4 **3** **245m²** **405m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

975 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

4	3	245m²	405m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulärt helrenoverat hus med 4 sovrum, separat pool och havsutsikt till salu i Montemar.

Lucas Fox presenterar detta oberoende hus i utmärkt skick, totalrenoverat 2020 med utsökt smak i Montemar, Castelldefels. Huset har en användbar yta på 239 m² och ligger på en 404 m² stor tomt.

För att komma in går vi ner för några trappor till bottenvåningen. Från hallen når vi det vackra vardagsrum-matsalen med utgång till terrassen och spektakulär utsikt över havet, Castelldefels och husets egen trädgård. Bredvid vardagsrummet hittar vi köket, fullt utrustat och även med tillgång till terrassen för att njuta av underbara middagar eller måltider med vänner och familj. Bredvid vardagsrummet/matsalen hittar vi ett dubbelrum, som även kan användas som kontor.

När vi går uppför trappan kommer vi åt det spektakulära 80 m² stora sovrummet med sittgrupp, omklädningsrum och eget badrum. Från sovrummet kan du se den spektakulära utsikten över havet och staden. Bredvid detta hittar vi det kompletta badrummet med hydromassage och rymliga garderober.

På nedre våningen hittar vi ett stort arbetsrum, med åtkomst inifrån huset eller genom en ytterdörr. Det är alltså helt oberoende och privat. I studion hittar vi ett stort vardagsrum, ett stort dubbelrum och ett eget fullt utrustat badrum.

När det gäller uteområdet hittar vi en vacker trädgård med en stor spektakulär pool som är omgiven av exotisk växtlighet. Bredvid poolen hittar vi det avkopplande chill-out-området för att njuta av goda luncher eller middagar med vänner eller familj.

Huset renoverades 2020 med kvalitetsfinish, såsom travertin-exteriörgolv, trägolv inomhus, aluminiumsnickeri med tvåglasfönster, värme, luftkonditionering, allmän vattenavhårdare och saltlösningsspool.

Fråga oss om förutsättningarna för att kunna förvärva denna magnifika fastighet för uthyrning i 3 år med köpoption.



lucasfox.se/go/gav38060

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

975 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

4	3	245m²	405m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien