

990 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>305m<sup>2</sup></b>	<b>518m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

990 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>305m<sup>2</sup></b>	<b>518m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Vackert och mycket rymligt familjehus med 6 sovrum, med trädgård och pool till salu i Montemar-området, mycket nära centrum av Castelldefels och stranden.

Detta fantastiska familjehem ligger på en 518 m<sup>2</sup> stor tomt i Montemar Bajo, Castelldefels, ett lugnt bostadsområde mycket nära alla tjänster och bekvämligheter som Castelldefels erbjuder och mycket nära stranden.

Det är ett 251 m<sup>2</sup> stort hus fördelat på tre våningar, med mycket rymliga och ljusa rum, tack vare sin perfekta orientering. Dessutom har den en andra oberoende tillgång till andra våningen som gör detta hem idealiskt för stora familjer.

På bottenvåningen upptäcker vi ett rymligt och ljust vardagsrum-matsal med två rum, med utgång till en solig terrass och en välskött trädgård med grillplats och pool. Därefter presenteras köket i kontorsstil, med en tvättstuga, ett dubbelrum med eget badrum och ett gratis badrum.

På första våningen finns tre sovrum, alla mycket rymliga, inklusive master bedroom med eget badrum, omklädningsrum och öppen spis, samt ytterligare ett komplett badrum som betjänar två andra sovrum.

Den andra våningen har fri tillgång. Denna våning har en lägenhet som erbjuder ett mycket rymligt sovrum med två rum, med eget badrum med dusch och hydromassagebadkar, ett annat stort dubbelrum också med två rum, ett fullt utrustat kök och ett komplett badrum.

Huset renoverades 2019 och presenteras i perfekt skick. Den har luftkonditionering, radiatorvärme, parkettgolv, aluminiumsnickeri med Climalit-fönster och osmossystem.

Kontakta oss för att besöka detta vackra familjehem.



[lucasfox.se/go/gav39180](https://lucasfox.se/go/gav39180)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

990 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>305m<sup>2</sup></b>	<b>518m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien