

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	3	302m²	450m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5 **3** **302m²** **450m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Utmärkt och rymligt parhus med trädgård och havsutsikt till salu i Can Roca, Castelldefels.

Underbart parhus i utmärkt skick beläget i en lugn och trygg urbanisering i stadsdelen Can Roca, fem minuters promenad från Castelldefels centrum.

Huset har 302 m² byggt som är fördelat på tre våningar. Alla rum är mycket rymliga och ljusa, tack vare sin perfekta orientering mot söder. Den har en privat trädgård i nivå med vardagsrummet och ett stort gemensamt område med en pool och en stor trädgård.

Entréplan har ett mycket rymligt vardagsrum-matsal med stora fönster, en modern pelletskamin och tillgång till terrassen och trädgården. Dessutom finns ett stort helrenoverat kök med skafferi och tvättstuga, ett stort dubbelrum, ett omklädningsrum och ett badrum med dusch. Vid entrén har vi ytterligare en svalare terrass i västerläge.

På första våningen hittar vi master bedroom med eget omklädningsrum och eget badrum med dusch. Två mycket rymliga dubbelrum och ett annat komplett badrum med duschbricka kompletterar golvet.

Den övre våningen består av ett mycket rymligt vardagsrum med tillgång till terrassen med solarium och chill-out med elektrisk markis och havsutsikt.

Huset totalrenoverades för ett år sedan och har ett täckt garage för två bilar, ett stort förråd, solpaneler, osmossystem, marmor- och parkettgolv samt automatisk bevattning i trädgården.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/gav40031

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Gemensam terrass, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	3	302m²	450m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien