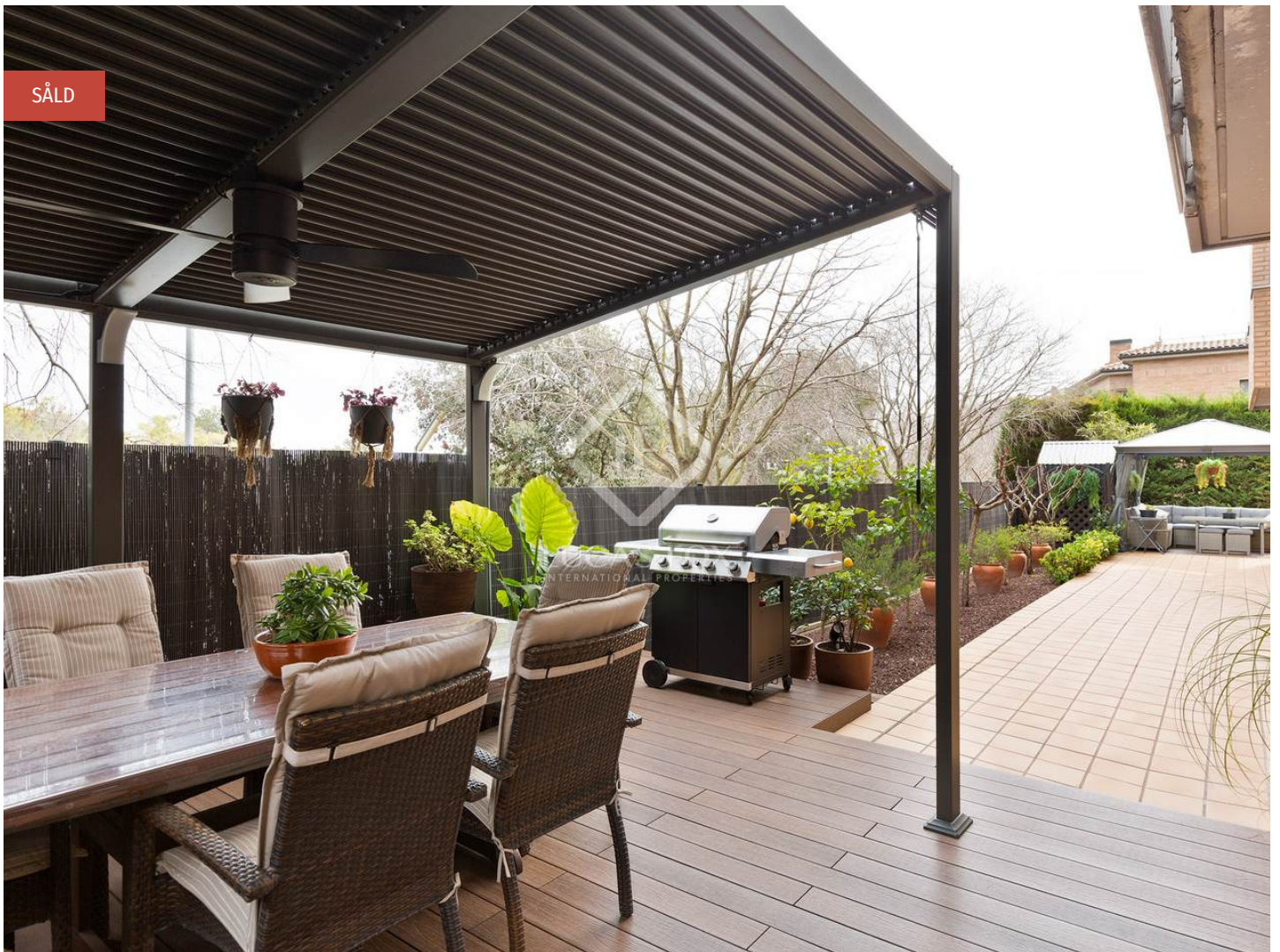


695 000 € Lägenhet - Såld

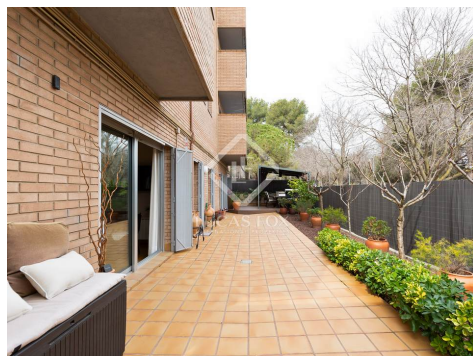
Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 180m² Trädgård till salu i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

4 **2** **166m²** **180m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård



SÅLD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

695 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 180m² Trädgård till salu i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

4 **2** **166m²** **180m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård

ÖVERBLICK

Spektakulär totalrenoverad lägenhet med 4 sovrum på bottenvåningen med en 180 m² stor trädgård till salu i Els Canyars, Castelldefels.

Lucas Fox presenterar denna fantastiska hörnbottenvåning på 166 m² byggd med en 180 m² trädgård belägen i Els Canyars-området i Castelldefels. Huset har fri utsikt över Garrafparken och är en del av en gated och säker gemenskap med grönområden och en gemensam pool.

Huset har en utmärkt distribution och orientering och alla dess rum är exteriöra och har utsikt över den vackra trädgården som omger hela huset och Garraf naturpark.

När vi kommer in i huset välkomnas vi av en rymlig hall med inbyggd garderob. Till höger upptäcker vi dagdelen, som består av ett rymligt vardagsrum-matsal med stora fönster som ger tillgång till terrassen och trädgården. Vardagsrummet är anslutet till köket med en skjutdörr i glas. Köket, som nyligen totalrenoverats, är utrustat med avancerade vitvaror och har en frukostmatsal och tillgång till trädgården.

Till vänster om entrén ligger nattområdet. Här upptäcker vi fyra sovrum, alla med utsikt över trädgården. Det nyrenoverade master bedroom är mycket rymligt, med inbyggda garderober, eget badrum med dusch och tillgång till terrassen och trädgården. Vi hittar också ett annat komplett badrum med duschbricka och ett skafferi med en tvättstuga.

Lägenheten har en vacker privat trädgård på cirka 180 m² som har frukträd som omger hela huset och ger det avskildhet, en sommarmatsal med en bioklimatisk pergola och en varm- och kallluftsfläkt, en grillplats och en chill-out-plats -ut med stämningsbelysning.

Huset har högkvalitativa ytbehandlingar, gasvärme och luftkonditionering med värmepump i alla rum, parkettgolv, en underjordisk parkeringsplats för flera fordon på -1 våningen ansluten till en hiss och ett förråd.

Samhället är mycket säkert, eftersom det har kameror och en säkerhetsnyckel och erbjuder sina invånare tillgång till stora välskötta trädgårdsområden, en gemensam pool och ett solarium.



lucasfox.se/go/gav40124

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

695 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 180m² Trädgård till salu i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

4 **2** **166m²** **180m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien