

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>1.014m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>1.014m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Hus att reformera med spektakulär havsutsikt till salu i Montemar, Castelldefels

Lucas Fox presenterar detta hus för att reformeras efter din smak med en spektakulär fri utsikt över havet i Montemar Alto i Castelldefels.

Huset ligger på en 1 014 m<sup>2</sup> stor tomt med trädgård och en stor pool och har en bebyggd yta på 275 m<sup>2</sup> fördelat på två våningar plus halvkällarvåningen. Huset har en magnifik utsikt över havet, tack vare sitt perfekta läge och orientering.

Den första våningen har ett rymligt vardagsrum/matsal med öppen spis, stora fönster och tillgång till terrassen. Dessutom finns ett kök med matplats och tillgång till uteplatsen och skafferiet. Slutligen har den två dubbelrum, ett med vacker utsikt över havet, och ett stort badrum.

Den andra våningen har ett vardagsrum med öppen spis och tillgång till terrassen med havsutsikt, två dubbelrum med havsutsikt och ett komplett badrum.

På markplanet i trädgården finns ett stort universalrum på cirka 25 m<sup>2</sup>.

Exteriörerna består av en stor pool, trädgård, grill och flera avkopplingsområden, alla med mycket avskildhet och panoramautsikt.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/gav41206](https://lucasfox.se/go/gav41206)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,  
Swimming pool, Naturligt ljus, Utsikt,  
Utrustat kök, Öppen spis, Larmsystem,  
I behov av renovering, Grillplats, Förråd,  
Exteriör, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

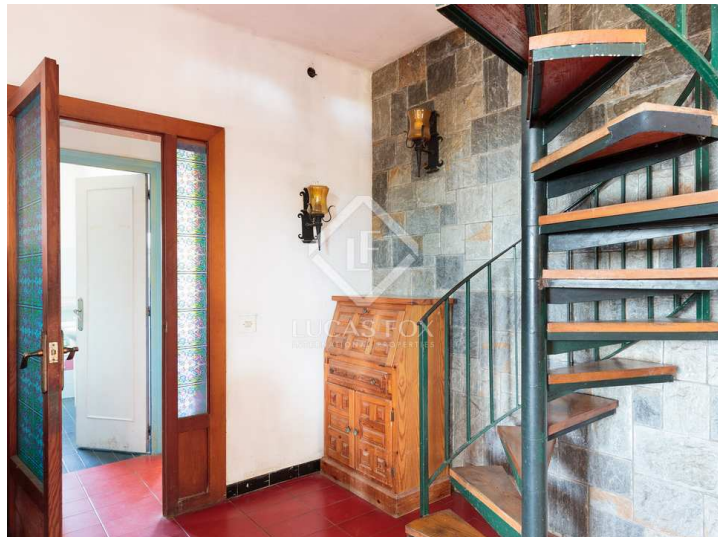


1 150 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Montemar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>1.014m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien