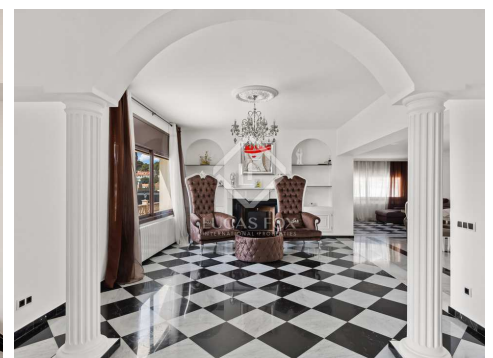
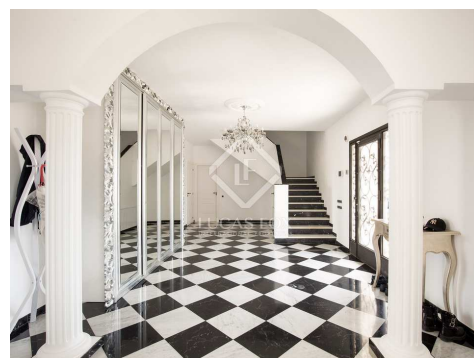


3 250 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 9 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

9	7	397m²	1.373m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

3 250 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 9 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

9 **7** **397m²** **1.373m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Exklusiv och rymlig villa med fri utsikt över havet till salu i det prestigefyllda området Montemar, i Castelldefels.

Lucas Fox presenterar denna spektakulära villa med fri utsikt över havet och bergen i Montemar Alto, Castelldefels. Detta lyxiga hem ligger på en 1 373 m² stor tomt och erbjuder en exklusiv livsstil i ett privilegierat läge.

Villan har 397 m² byggd fördelat på tre våningar, alla designade med rymliga och ljusa utrymmen. Huset har totalrenoverats med förstklassiga material, vilket garanterar exceptionell kvalitet i alla dess egenskaper.

När man kommer till huset går upp några trappsteg, finns det tillgång till en stor hall med marmorgolv. Härifrån når man ett stort vardagsrum-matsal uppdelat i två rum, utrustade med öppen spis och stora fönsterpartier som ger direkt tillgång till trädgården. Matsalen är ansluten till ett rymligt kök fullt utrustat med avancerade apparater.

På samma våning finns två dubbelrum, alla med sitt eget badrum med dusch. En av dem har havsutsikt. Det finns även en tvättstuga på denna våning.

När man går uppför marmortrappan till första våningen upptäcker man nattområdet som består av fem dubbelrum och tre badrum. Det stora sovrummet har ett rymligt eget badrum med badkar och duschbricka, samt ett omklädningsrum. De andra sovrummen delar två kompletta badrum med dusch och har tillgång till en terrass med havsutsikt.

Den andra våningen har två flerfunktionsutrymmen med öppen planlösning utrustade med öppen spis och två kompletta badrum. Från denna våning har du tillgång till en terrass som erbjuder spektakulär panoramautsikt över havet och bergen.

Utanför finns en stor pool, flera trädgårdsområden, en grillplats, ett gym och en tennisbana, allt på en stor 1 373 m² stor tomt. Dessutom har huset ett stängt garage och en parkeringsplats med plats för åtta bilar.

Denna lyxiga villa utmärks av sina utmärkta kvalitetsfinishar, såsom marmorgolv, elektriska fönsterluckor, tvåglassnickeri, luftkonditionering med värmepump, osmossystem och vattenavhårdare, designmöbler och inbyggda garderober. Alla dessa element bidrar till att skapa en atmosfär av lyx och komfort i hela villan.



lucasfox.se/go/gav42059

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Centraldammsugare, Basketbollsplan, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

3 250 000 € Hus/Villa - Såld

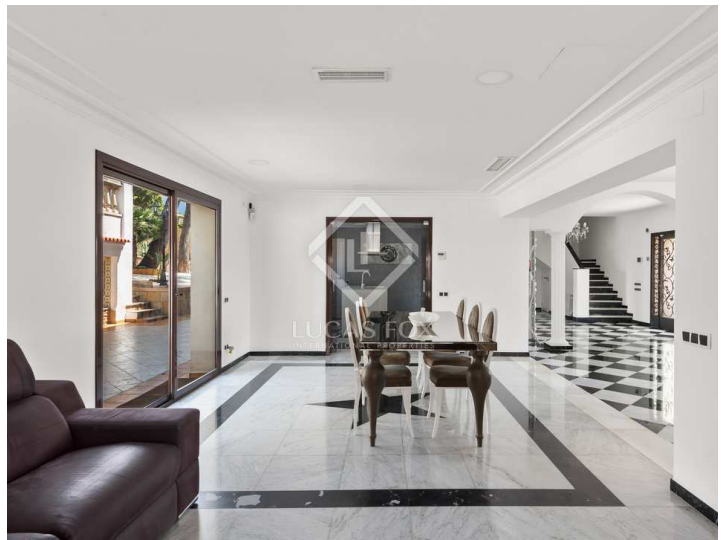
Excellent hus/villa med 9 Sovrum till salu i Montmar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

9	7	397m²	1.373m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Denna rymliga villa, belägen i en lugn och bostadsmiljö, är perfekt för dem som söker en lyxig och bekväm livsstil. Den har också stora inre och yttre utrymmen.

Kontakta oss för mer information eller för att be om ett besök i detta exceptionella hem.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien