

785 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum med 25m² Trädgård till salu i La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	169m²	25m²	25m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

785 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum med 25m² Trädgård till salu i La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	169m²	25m²	25m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Helrenoverat parhus vid havet med gemensam pool till salu i Lluminetes.

Lucas Fox vi presenterar detta underbara parhus, beläget mindre än 50 meter från stranden till salu i Lluminetes. Huset har en bebyggd yta på 193 m² och en exceptionell livsstil i en ojämförlig kustmiljö. Läget är bara perfekt, med stranden bara några steg bort och alla nödvändiga tjänster till hands. Dessutom har detta hus unika egenskaper som gör att det sticker ut, som dess orientering som gör att du kan njuta av solen hela dagen.

Huset är uppbyggt av flera våningar som fördelas effektivt. I källaren finns ett stort garage med plats för två bilar.

På bottenvåningen välkomnas vi av en rymlig hall som i sin tur leder till en toalett, ett ljust vardagsrum-matsal och ett fullt utrustat amerikanskt kök. Från vardagsrummet och köket, genom stora dubbla skjutdörrsfönster, finns utgång till en generös terrass på cirka 50 m². Denna terrass har en asfalterad yta perfekt för att njuta av utomhusmåltider och fira speciella evenemang, samt en trädgård med gräs för att koppla av och njuta av lugna stunder. Från köket tar några trappor oss direkt till parkeringen, med praktisk åtkomst.

På övervåningen finns nattområdet, med tre sovrum, det vill säga ett dubbelrum, ett annat dubbelrum med ett omklädningsrum och ett enkelrum, samt ett komplett badrum.

På andra våningen hittar vi ett magnifikt sovrum med snedtak och träbalkar vilket ger det en speciell charm. Detta har ett eget badrum och tillgång till en charmig 12 m² stor terrass. Här kan du koppla av och njuta av panoramautsikten samtidigt som du njuter av medelhavsklimatet.

Huset är en del av ett samhälle som erbjuder en gemensam pool och avkopplingsområde. Dessutom gynnas hela huset av en nyligen genomförd reform.

Missa inte möjligheten att bo i denna idylliska kustmiljö och njuta av alla bekvämligheter som detta hem erbjuder. Hör av dig redan nu för mer information om denna villa vid havet.



lucasfox.se/go/gav42734

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Öppet kök, Luftkonditionering, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

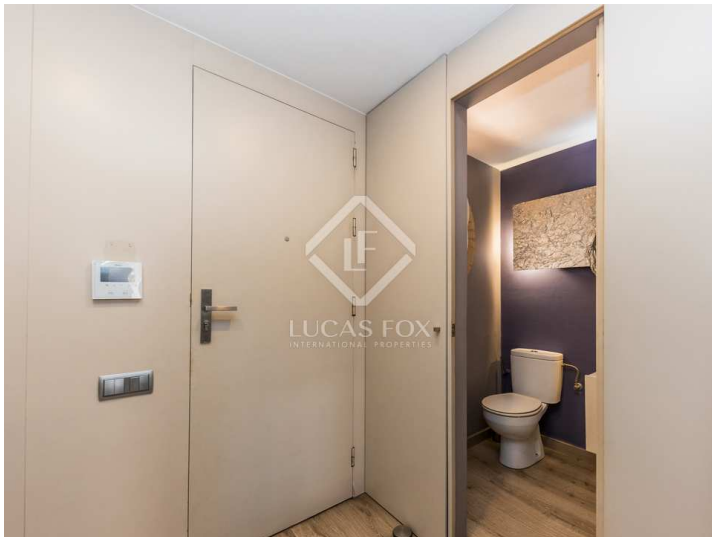
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

785 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum med 25m² Trädgård till salu i La Pineda, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	169m²	25m²	25m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien