

830 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 150m² Trädgård till salu i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	3	185m²	300m²	150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

830 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 150m² Trädgård till salu i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	3	185m²	300m²	150m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Till salu parhus med gemensam pool i Rat Penat

Vi välkomnar dig till ditt nya hem i Rat Penat.

Denna magnifika fastighet är perfekt för en familj som letar efter komfort och stil i en lugn och privat miljö. Den erbjuder allt du behöver för att leva ett drömliv tack vare dess 185 m² boyta och noggranna design.

Detta hörnparhus är en sann skatt, vars konstruktion går tillbaka till 2006 och dess rehabilitering 2008. Sedan vi går in i det är vi överraskade av dess modernitet och oklanderliga detaljer. Dessutom har den ett bra garageområde för fordon.

Husets interiör är designad för att garantera maximal komfort, och parkettgolv och tvåglasfönster ger exceptionell kvalitet. För de varma dagarna kommer luftkonditioneringen och kanalvärmepumpen att hålla atmosfären sval och behaglig i varje hörn.

Bottenvåningen rymmer ett fullt utrustat kök med avancerade vitvaror och en keramikhäll, perfekt för läckra kulinariska kreationer. Det separata vardagsrummet är ett ljust utrymme med fri utsikt mot öster, vilket ger en känsla av rymd och ljus. Å andra sidan ger en tvättstuga utrustad med panna och kvalitetsvitvaror större komfort dagligen.

På bottenvåningen upptäcker vi ännu fler bekvämligheter, såsom ytterligare ett komplett badrum, två enkelrum och två dubbelrum.

Mastersviten är en elegant och mysig tillflyktsort med ett eget privat badrum, ett intimt utrymme som låter dig njuta av vila och avkoppling i fullständig avskildhet.

Vi kan inte glömma solarieterrassen på övervåningen: den perfekta platsen att koppla av, sola och njuta av en läsning.

För sin del är läget för denna fastighet oslagbart. Det har hållplatser för kollektivtrafiken bara 370 meter bort, vilket innebär enkel tillgång till alla tjänster som Les Botigues de Sitges erbjuder, inklusive Ginestas hamn.

Missa inte detta tillfälle att göra denna pärla till ditt hem! Kontakta oss idag för att ordna en visning och upptäck alla underverk denna fastighet har att erbjuda.



lucasfox.se/go/gav44255

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

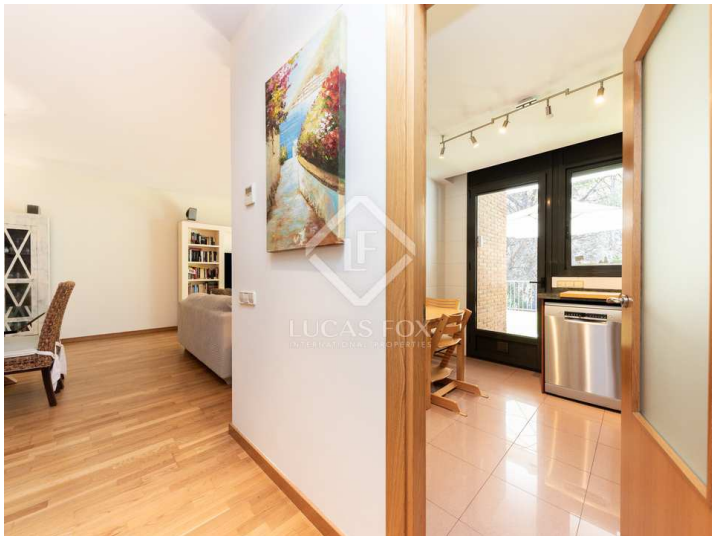
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

830 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 150m² Trädgård till salu i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 **3** **185m²** **300m²** **150m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien